

**Sesión Pública Ordinaria Número 12**

L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA MUNICIPAL: Muy bien, buenas tardes Regidores, bienvenidos a esta Sesión Pública Ordinaria de Ayuntamiento número 12 doce a celebrarse el día de hoy 28 veintiocho de Agosto del año 2025 dos mil veinticinco y pido nuestro Secretario General su intervención para que pase lista de asistencia y para tal efecto cedo la palabra al Licenciado Pedro Antonio Hernández Corona.-----

PRIMER PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Presidenta, siguiendo con su instrucción y de nuevo reiterando un saludo a los integrantes de este pleno, procedo a hacer el pase de lista. **Presidenta Municipal Claudia Gil Montes**, Presente **Síndico Municipal Norma Licea Alatorre**, presente. **Regidor Propietario Ery Constantino Sánchez Reyes**, Presente. **Regidor Propietario Ricardo González Gil**, Presente. **Regidor Propietario Elva Cristina Vargas Martínez**, Presente. **Regidor Propietario Osvaldo Romero Chávez**, Presente. **Regidor Propietario Claudia Azucena Hernández López**, Presente. **Regidor Propietario Luis Arturo Amezcua Rodríguez**, Presente. **Regidor Propietario Martha Alejandra Sánchez Contreras**, Presente. **Regidor Propietario Angélica Guadalupe Ortiz Campos**, Presente. **Regidor Propietario Lizbeth Nayeli Morán Fabián**, Presente. Muchas gracias, le informo Presidenta, informo al pleno de este Ayuntamiento que se encuentran presentes la totalidad de los integrantes del mismo, por lo cual existe quórum legal para desahogar esta Sesión Ordinaria de Ayuntamiento. **L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA MUNICIPAL:** En virtud del informe del Secretario General y existiendo quórum legal, se declara formal y legalmente instalada esta Sesión Ordinaria número 12 doce de Ayuntamiento correspondiente al día de hoy 28 Veintiocho de Agosto del 2025 dos mil veinticinco, y válido los acuerdos que en ella se tomen, se propone para regirla el siguiente proyecto de orden del día, instruyendo al Secretario General para que proceda a darle lectura. --

SEGUNDO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Presidenta, Siguiendo entonces con su instrucción, les fue debidamente enviado a su correo la propuesta de la convocatoria del **ORDEN DEL DÍA** para esta sesión, el cual es del tenor siguiente:

1. Lista de asistencia y verificación del quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Aprobación y firma de la acta de la sesión pública ordinaria número 10 de fecha 31 de junio del 2025, así como el acta de la sesión solemne número 06 de fecha 09 de agosto del 2025, y acta de la sesión solemne número 07 de fecha 16 de agosto del 2025.
4. Iniciativa con carácter de Dictamen que propone autorización de las Tablas de Valores Catastrales para aplicar en el Ejercicio



- Fiscal 2026. Motiva L.A.E. Claudia Gil Montes, Presidenta Municipal.
5. Iniciativa de Acuerdo Económico para la Ratificación del Comité Vecinal de la Delegación de Buen País, del Municipio de Tuxpan, Jalisco. Motiva la Regidora Elva Cristina Vargas Martínez.
 6. Dictamen que propone autorización relativa a la iniciativa de la Ley de Ingresos para el Municipio de Tuxpan, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2026. Motivan la presente Iniciativa Doctora Norma Licea Alatorre, Licenciado Ricardo González Gil, Licenciada Elva Cristina Vargas Martínez, Licenciado Ery Constantino Sánchez Reyes e Ingeniero Luis Arturo Amezcua Rodríguez.
 7. Iniciativa con el propósito De Acuerdo Económico que propone la Celebración de Convenio de Colaboración con el Ejecutivo Federal a través de la Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT) por Conducto de la Comisión Nacional del Agua, en lo sucesivo la CONAGUA y, por otra parte, el Ayuntamiento De Tuxpan, Jalisco. Motiva la Iniciativa, La Regidora Abogada Martha Alejandra Sánchez Contreras.
 8. Iniciativa de Acuerdo que propone la Reinstalación del Sistema de Protección Integral De Niñas, Niños y Adolescentes en el Municipio De Tuxpan, Jalisco. Motiva la Regidora Elva Cristina Vargas Martinez.
 9. Correspondencia: Son documentos del Congreso del Estado que enlistamos del inciso A al inciso F y que les fue también debidamente enviados a sus correos para la lectura y el análisis de los mismos.
 10. Asuntos Varios.
 11. Clausura.

Por lo cual está a su consideración, Regidoras y Regidores integrantes de este Pleno del Ayuntamiento, el orden del día propuesto, que les fue enviado debidamente a sus correos, para lo cual les solicito que quienes estén por la afirmativa, quienes acepten el orden del día, levanten su mano en señal de aprobación. Gracias, le informo Presidenta, informo al Pleno de este Ayuntamiento. El orden del día ha sido **APROBADO** por once votos a favor, que es la totalidad de los integrantes del Pleno de este Ayuntamiento. -----

SENTIDO DE LA VOTACIÓN			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE	X		
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO	X		
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR	X		
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR	X		
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR	X		
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR	X		
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR	X		
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR	X		
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR	X		
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR	X		
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR	X		

L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA MUNICIPAL: Muy bien. con la finalidad de continuar con el desarrollo de la presente sesión y en virtud de las facultades que me otorga la Ley de Gobierno y la Administración Municipal del Estado de Jalisco, solicito al Abogado Pedro Antonio Hernández Corona, quien es Secretario General, para que efecto dar cumplimiento a lo contenido en el artículo 63, primer



párrafo de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del estado de Jalisco y sus municipios, haga el uso de la voz para el desahogo de la totalidad del orden del día que ya fue propuesto y aprobado. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Presidenta. Continuando entonces con su instrucción informo a este pleno, informo a usted, presidenta, que el punto número uno, el punto número dos han sido agotados, por lo cual le doy lectura al punto número tres. -----

TERCER PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: APROBACIÓN Y FIRMA DE LA ACTA DE LA SESIÓN PÚBLICA ORDINARIA NÚMERO 10 DE FECHA 31 DE JUNIO DEL 2025, ASÍ COMO EL ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 06 DE FECHA 09 DE AGOSTO DEL 2025, Y ACTA DE LA SESIÓN SOLEMNE NÚMERO 07 DE FECHA 16 DE AGOSTO DEL 2025. También fueron enviadas a sus correos estas actas, por lo cual yo les pediría someter a votación, que omitamos la lectura de las mismas, por lo cual les pido que quienes estén por la afirmativa levanten su mano en señal de aprobación. Gracias, entonces informo Presidenta, informo al pleno que se omite la lectura, por **APROBACIÓN** de este pleno por **UNANIMIDAD** de votos. -----

SENTIDO DE LA VOTACIÓN			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE	X		
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO	X		
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR	X		
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR	X		
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR	X		
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR	X		
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR	X		
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR	X		
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR	X		
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR	X		
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR	X		

Y por consecuente entonces les pido por favor, quienes estén de acuerdo en este punto para que pase también en lo posterior a ustedes a firma, quienes estén a favor de la aprobación de las actas que he dado lectura, a cuales se refiere, les pido por favor que levanten su mano quienes estén por la afirmativa. Gracias. Le informo al Presidente, informo al Pleno de este ayuntamiento que ha sido **APROBADO** este punto **POR UNANIMIDAD** por 11 votos que es la totalidad de los integrantes de este pleno del ayuntamiento. -----

SENTIDO DE LA VOTACIÓN			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE	X		
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO	X		
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR	X		
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR	X		
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR	X		
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR	X		
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR	X		
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR	X		
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR	X		
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR	X		
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR	X		

CUARTO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Iniciativa con carácter de Dictamen que propone la autorización de las Tablas de Valores Catastrales para aplicar en el Ejercicio Fiscal 2026. Motiva la Licenciada Claudia Gil Montes, Presidenta Municipal. Para lo cual pues cedo el uso de la voz la ciudadana presidenta para que de lectura en este punto. **L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA MUNICIPAL:** Si muchas gracias. *Honorable Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco.*



Presente. Quien motiva y suscribe Claudia Gil Montes, en mi carácter de Presidenta Municipal y Presidenta del Consejo Técnico de Catastro Municipal de Tuxpan, Jalisco, presentamos a la consideración de este Pleno, **INICIATIVA CON CARÁCTER DE DICTAMEN QUE PROPONE AUTORIZACION DE LAS TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA APLICAR EN EL EJERCICIO FISCAL 2026**, con base a la siguiente **EXPOSICION DE MOTIVOS:** I.- El artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que es obligación adoptar para los estados en su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, popular, teniendo al municipio como base de su división territorial, y su organización política y administrativa, señalando además que es libre y autónomo, lo que es reiterado en la Constitución Política del Estado de Jalisco, en sus artículos 73, 77, 80, 88 y demás relativos y aplicables, así como reconociéndole personalidad jurídica y patrimonio propio, estableciendo los mecanismos para organizar la Administración Pública Municipal que se rige por la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, misma que indica entre otras cosas la forma de funcionar de los Ayuntamientos, la manera de conocer y discutir los asuntos de su competencia. II.- Es obligación del Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco, observar y hacer cumplir las disposiciones que establecen las Constituciones, tanto la Federal como la del Estado, las leyes reglamentarias expedidas por el Congreso de la Unión y del Congreso Local; por lo que como autoridad Catastral y tal como lo señala el artículo 11 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, el Ayuntamiento cuenta con la Atribuciones de organizar, vigilar, coordinar las políticas y prácticas del catastro municipal, constituir el Consejo Técnico de Catastro Municipal y participar en las actividades de este último. III.- La Fracción IX del Artículo 13 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, establece como obligación de la Dirección de Catastro Municipal el elaborar las propuestas de valores Unitarios de terrenos y construcciones, así como los coeficientes de demérito o incremento y remitirlos para su conocimiento, información y análisis al Consejo Técnico de Catastro Municipal, de acuerdo al procedimiento establecido en el Artículo 54 de la citada Ley, con el fin de que dicho Consejo analice y estudie el Proyecto de Tablas de Valores Unitarios y en su caso, haga las modificaciones a los valores que estimen pertinentes, sustentando en todo momento, los aspectos y opiniones técnicas, para que a su vez se remitan al Consejo Técnico Catastral del Estado, y también emita opiniones con el objetivo de que los valores unitarios sean equiparable a los del mercado. IV.- A partir del año 2000 se implementó el nuevo esquema Tributario en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, que de acuerdo al Decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de diciembre de 1999, que contiene reformas al artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el numeral quinto transitorio, establece que las legislaturas de los estados, en coordinación con los municipios respectivos, adoptarán las medidas conducentes a fin de que los valores unitarios de suelo que sirven de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria sean equiparables a los valores de mercado de dicha propiedad y procederán, en su caso, a realizar las adecuaciones correspondientes a las tasas de valores aplicables para el cobro de las mencionadas contribuciones, garanticen su apego a los principios de proporcionalidad y equidad. V.- Que por medio de oficio con número SHP/SI/DGIC/1609/2024 emitido el 29 de julio del año 2024, firmado por el C.P.C. Juan Partida Morales, entonces Secretario de Hacienda Pública del estado de Jalisco y Presidente del Consejo Técnico Catastral Estatal, entre otros datos, señaló entre otros datos que una vez analizada y revisada la propuesta de valores de este municipio se recomienda continuar incrementando gradualmente dichos valores en las siguientes propuestas para lograr con ésta tendencia cumplir con el mandato constitucional del



artículo 115, quinto transitorio de la reforma del año 1999 a fin de equiparar los valores catastrales a los comerciales. **VI.-** De conformidad con lo señalado en el artículo 54 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se dio inicio con el procedimiento de analización, estudio y autorización de las tablas de valores, por lo que el pasado 10 de junio del año en curso, se llevó a cabo la Primer Sesión Ordinaria 2025 del Consejo Técnico de Catastro Municipal, por lo que en dicha sesión se autorizó la propuesta de tablas de valores unitarios para el ejercicio fiscal del 2026 la cual se turnó al Consejo Técnico Catastral del Estado. **VII.-** El Consejo Técnico Catastral del Estado manifestó su anuencia con la propuesta del incremento del porcentaje de las tablas de valores de este municipio como consta en el oficio SHP/ SI/DGIC/DC/1926/ 2025 de fecha 29 de julio de 2025. En mérito de lo antes expuesto, con base en la determinación del Consejo Técnico de Catastro Municipal de Tuxpan, Jalisco y del Consejo Técnico Catastral del Estado, se dictamina bajos los siguientes: **CONSIDERANDOS: 1.-** En la Primer Sesión Ordinaria del Consejo Técnico de Catastro Municipal de Tuxpan, Jalisco, de fecha 10 del mes de junio del año 2025, bajo los puntos 6, 7, 8, 9 y 10 del orden del día, se presentó el Proyecto de Tablas de Valores Unitarios de Construcción, de terreno, de delegaciones, de centros de población y de predios rústicos tanto del centro de población como de las delegaciones para el Ejercicio Fiscal 2026, justificando ante el mismo la necesidad de elaborar y aplicar Tablas de Valores, así como de actualizarlas cada año; igualmente se presentó una tabla con casos concretos, utilizando valores actuales y valores propuestos para el año 2026, a efecto de tener un comparativo y repercusión del Impuesto Predial con la propuesta de ajuste a la alza, donde se enfatizó que desde la Constitución Federal se establece la obligación del cobro de las contribuciones inmobiliarias en base a valores del mercado, aclarando que la cuota fija y la tasa son factores variables donde el Municipio puede hacer los ajustes necesarios para el cobro del Impuesto Predial, por lo que en Sesión plenaria el Consejo Técnico de Catastro Municipal, una vez analizado y discutido el punto, se aprobó el proyecto de tablas de valores, quedando un ajuste a la alza para el ejercicio fiscal 2026 del **25% para los valores unitarios de construcción, 20% a los valores unitarios de terreno urbano y las delegaciones y el 15% de los valores unitarios de predios rústicos** todos para el ejercicio fiscal 2026. **2.-** Toda vez que se cumplió con las etapas del procedimiento señalado en el artículo 54 de la multicitada Ley de Catastro, como se manifestó anteriormente el Consejo Técnico de Catastro Municipal procedió a enviar el proyecto de la tabla de valores unitarios al Consejo Técnico Catastral del Estado, para su revisión, con la finalidad de que los valores unitarios se equiparen a los valores de mercado, para lo cual, por medio de oficio con número SHP/SI/DGIC/DC/1926/2025, firmado por el Maestro Luis García Sotelo, Secretario de Hacienda Pública del estado de Jalisco y Presidente del Consejo Técnico Catastral del Estado, en el cual señala que una vez analizada y revisada la propuesta de valores de este municipio señala en el considerando tercero lo siguiente: Tercero: El Consejo Técnico Catastral del Estado, con fundamento en lo establecido en el artículo 54 fracciones III, IV y V de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, de la respectiva revisión del proyecto de tablas de valores unitarios observa lo siguiente: Respecto a los valores vigentes se presenta un ajuste a la alza en valores urbanos de un 20%, rústicos de un 15% y construcción de un 25%, con ello representa una propuesta sin rezago, respecto a los valores base recomendados por el Consejo Técnico Catastral del Estado. Se concluye que existe un apego en urbano, rústico y construcción a los valores base sugeridos por el Consejo Técnico Catastral del Estado; por lo que, los valores presentados en su proyecto son adecuados conforme a la factorización catastral del Municipio. Con esta propuesta se cumple con el mandato constitucional del artículo 115, quinto transitorio de la reforma del año 1999 a fin de equiparar los valores catastrales a los comerciales. Por los motivos



antes expuestos, la que motiva con fundamento en lo establecido en los artículos 4 fracción XXIII, XXIV, 11 fracción VII, 13 fracción IX, 54, 55, 56, 57, 58 y demás aplicables de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco; 28, 29, 30, 31, 32, 33, 64, 65, 66, 67 y demás relativos y aplicables del Reglamento de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco; 94 fracciones XI y XII, 114 fracción VII, 131 bis fracción III, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco; 34, 35 fracción XII, 37, 56, 81, 88, 105, 106, 108 y demás relativos y aplicables del Reglamento General de Gobierno del Municipio de Tuxpan, Jalisco, analizadas y estudiadas las modificaciones a las Tablas de Valores Catastrales y de Valores Unitarios de Construcción, de terreno, de centros de población, de zona, del parque industrial y de predios rústicos para el Ejercicio Fiscal 2026 y en concordancia con las recomendaciones realizadas por el Consejo Técnico Catastral del Estado, y conforme al artículo 54 último párrafo de la Ley de Catastro Municipal para el Estado de Jalisco, en virtud de que la iniciativa que contenga las tablas de valores, deberá ser presentada a más tardar el 31 de agosto del año previo a su aplicación, además que estas deberán ser aprobadas y publicadas antes de la publicación de la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal en que las mismas vayan a tener vigencia, esto en relación a lo normado por el artículo 94 fracción XII de la Ley de Hacienda Municipal para el Estado de Jalisco y sus Municipios; con fundamento en el artículo 88 fracción I del Reglamento General de Gobierno del Municipio de Tuxpan, Jalisco, propongo para su discusión y en su caso aprobación dictamen que contiene los siguientes **RESOLUTIVOS: PRIMERO.-** Se aprueba en lo general y en lo particular por el Ayuntamiento del Municipio de Tuxpan, Jalisco, las Tablas de Valores Unitarios de Construcción, de Terreno, de predios rústicos y delegaciones para el Ejercicio Fiscal 2026, conforme a los documentos y planos anexos integrado en 1 un legajo con fojas por una sola de sus caras, con el siguiente contenido: 1. Plano Llave. 2. Tabla de Valores Unitarios de Construcción para el año 2026. 3. Tabla de Valores Unitarios de Terreno por 5 zonas catastrales de la Población de Tuxpan, Jalisco para el año 2026. 4. Tabla de Valores Unitarios de Terreno de las Delegaciones, poblaciones, fraccionamientos, colonias y valores de zona de los predios intraurbanos del Municipio para el año 2026. 5. Tabla de Valores Unitarios por Hectárea para predios rústicos del Municipio de Tuxpan, Jalisco, para el año 2026. 6. Plano Zonificado para valores rústicos año 2026. 7. Tabla de incrementos y fórmulas de deméritos para el año 2026 y 8. Tabla de condominios de Tuxpan, Jalisco para el año 2026. **SEGUNDO.-** Se instruye y faculta a la Presidenta, para que proponga al Congreso del Estado esta iniciativa que propone la autorización y promulgación de Decreto de Tablas de Valores Catastrales, Tablas de Valores Unitarios de suelo y Construcción, terrenos de centros de población, de zona y zona industrial y de predios rústicos del Municipio de Tuxpan, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2026, en la forma que se indica en el anexo que se adjunta. **TERCERO.-** Se faculta al Presidente Municipal y Secretario General del Honorable Ayuntamiento, para que suscriban la documentación necesaria para el cumplimiento de este Dictamen, en lo que se refiere a la presentación y envío de la iniciativa de Tabla de Valores Catastrales del Municipio de Tuxpan, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2026, al Congreso del Estado en copia certificada o extracto del Acta del Ayuntamiento, en la cual se constate la aprobación de la iniciativa por el pleno del Ayuntamiento, con los insertos de Ley. **CUARTO.-** Se Instruye al Secretario General a fin de que realice los trámites inherentes al cumplimiento de los acuerdos aquí establecidos. **QUINTO.-** Notifíquese al Presidente Municipal, Encargado de la Hacienda Municipal y al Director de Catastro Municipal, para los efectos legales a que haya lugar. Atentamente 2025 "Año de la Mujer Indígena" Ciudad de Tuxpan, Jalisco a 12 de agosto del año 2025. Y lo firma su servidora Claudia Gil Montes. Ahora bien, solicito a todos ustedes, integrantes del Pleno del Ayuntamiento,

su aprobación para que podamos ceder el uso de la voz al Licenciado Santana, quien es el asesor contable de la Administración, como también a la Licenciada Flor Valencia, quien es la Jefa del Departamento de Catastro, para que nos puedan explicar con ejemplos claros, sabemos que los números son cuadraditos y nos puedan mostrar la diferencia de cómo estamos ahorita y con el aumento, cuánto es lo que pagaría una persona a través de ejemplos lo cual, solicito a ustedes, si fueran tan amables, levantar la mano, en señal de afirmación. Muchas gracias. (APROBADO). **LICENCIADO EVERARDO SANTANA:** Gracias, buenas tardes. La información que voy a presentarles tiene relación tanto con tabla de valores como con la ley de ingresos. Partimos de alguna forma de lo general y poco a poco vamos a ir particularizando, vamos a aterrizar ya en lo que es tabla de valores, y les presento una información que tiene que ver con la situación de Tuxpan y cómo está en relación con el resto de los municipios de nuestro estado. Bien, empiezo por comentarles que Tuxpan por su número de habitantes ocupa el número 30 en relación a los 125 municipios del estado por población, y en cuanto a la recaudación de impuestos, ocupa el lugar 85. Es decir, hay un desfase de, estamos hablando de 50 lugares entre la población y la recaudación de impuestos. Hay una cierta lógica donde el lugar que ocupa el municipio por población generalmente corresponde con el lugar que ocupa por recaudación. Esta lógica deriva de que, por ejemplo, el municipio más grande que es Zapopan, pues tiene la recaudación más alta y por ejemplo, Santa María del Oro, que es el municipio más pequeño del Estado de Jalisco en cuanto a población, pues lógicamente tiene la recaudación más baja por habitante, no hay números total que pues ahí no se puede medir, sería ilógico. Bien, el siguiente punto hablamos de los derechos, en cuestión de derechos Tuxpan ocupa el lugar 17 por población, aquí se mueve el lugar por población porque se está midiendo solamente a los municipios que no tienen OPD, para el manejo del agua, se está excluyendo los municipios que tienen un OPD para poder medir números similares, es decir, no es lo mismo que tomemos municipios que la OPD integrada a su municipio y que lógicamente su recaudación por derechos, pues debe ser más alta a un municipio que la OPD maneja los derechos del agua. Entonces, por eso es que del lugar 30 pasa al lugar 17 en cuanto a población y en cuanto a recaudación de derechos tenemos que ocupa el lugar número 47, es decir, también ahí tenemos un desfase de 30 lugares. ¿Cómo se refleja esto ya en la recaudación? En cuestión de, estamos hablando de derechos, en 2024 Tuxpan recaudó \$15'517,000.00 (Quince millones quinientos diecisiete mil pesos 00/100 M.N) mientras que Tamazula en el mismo año recaudo \$16'622,000.00 (Dieciséis millones seiscientos veintidós mil pesos 00/100 M.N) ¿Por qué estas cifras? Bueno, en cuanto a población son dos poblaciones muy similares, sí, el número total de habitantes del municipio. Sin embargo, en cuanto a la población de las cabeceras municipales, ahí hay una buena diferencia. Mientras que Tamazula tiene 19,113. Habitantes en su cabecera municipal, Tuxpan tiene 30,471. Entonces, ahí no nos hace lógica por qué Tuxpan tiene una menor recaudación teniendo una población mayor en cuanto a habitantes. Son temas que tienen que irse analizando poco a poco y que más abajo lo veremos, la tarifa de agua aplicada por Tamazula en



2025 fue de \$140.78 (ciento cuarenta pesos 78/100 M.N) bimestrales, mientras que la tarifa de Tuxpan fue de \$119.82. (Ciento diecinueve pesos 82/100 M.N) Ahí está parte de la explicación por qué la menor recaudación. El incremento promedio de todos los impuestos de todos los municipios de Jalisco en el periodo 2015-2023 fue del 100.74, es decir, si en 2015 un municipio cobraba \$100.00 (Cien pesos 00/100 M.N) para 2023 estaba cobrando un poquito más de \$200.00 (Dos cientos pesos 00/100 M.N), o sea un incremento del 100.74. Mientras que el incremento en los impuestos del municipio de Tuxpan en el mismo periodo fue apenas del 53.62. Es decir, ha habido un desfase ahí muy importante, más o de 47, 48 puntos. ¿Y a qué nos lleva esto? Más adelante vamos a ver también con pesos, cuánto nos representa esto, en cuanto a la recaudación de impuestos, este municipio derivado de ese rezago, en ese porcentaje. Mientras que los otros municipios crecieron el 100%, Tuxpan crece el 53%. Y esto le representa una menor recaudación anual de \$12'844.000.00 (Doce millones ochocientos cuarenta y cuatro mil pesos. 00/100 M.N) Es decir, si se hubiera tenido, digamos, la precaución de estar viendo avanzar al mismo ritmo que el resto de municipios, su recaudación actual sería de \$12'844,000.00 (Doce millones ochocientos cuarenta y cuatro mil pesos. 00/100 M.N) adicionales a lo que recauda actualmente. ¿Sí? Una aclaración porque me muestro cifras al 23, porque son las últimas cifras que se conocen de todos los municipios del estado. Las del 24 todavía no se conocen, se estarán conociendo más o menos a finales del mes de octubre de este año, si dejamos de recibir, digamos, recaudación por impuestos o derechos, lógicamente también tiene una repercusión en las participaciones. En este caso nos estaría afectando en \$4'823,000.00 (Cuatro millones ochocientos veintitrés mil pesos 00/100 M.N) el no recibir esos \$12'800,000.00 (Doce millones ochocientos mil pesos. 00/100 M.N). ¿Sí? Ya estamos hablando ahí de sumados, pues estamos hablando más de \$17'000.000.00 (Diecisiete millones de pesos 00/100 M.N), por ambos conceptos solo en el rubro de los impuestos. ¿Qué paso con los derechos? Bien ahí el incremento de todos los municipios fue del 153.64 también en el mismo periodo 15-23 y en el municipio de Tuxpan el incremento fue de 106.14. También ahí hay un rezago más o menos de 47 puntos que en pesos le representó recibir en el año 2023, \$ 9'690,000.00 (Nueve millones seiscientos noventa mil pesos 00/100 M.N) menos de derechos por haberse rezagado en cuanto al crecimiento en relación al resto de los municipios. Y esos derechos les representarían participaciones por \$4'711,000.00 (Cuatro millones setecientos once mil pesos 00/100 M.N). Sumados los impuestos y los derechos que dejaron de recibirse, estamos hablando de que en un año ya ascendería a \$22'534,000.00 (Veintidós millones quinientos treinta y cuatro mil pesos 00/100 M.N) por los rezagos en ambos conceptos. Y en cuanto a participaciones, esos \$22'000,000.00 (Veintidós millones de pesos 00/100 M.N) deben de generar \$9'534,000.00 (Nueve millones quinientos treinta y cuatro mil pesos 00/100 M.N) lo cual si sumamos los nueve millones más los veintidós estamos hablando de un ingreso menor en \$32'068,000.00 (Treinta y dos millones sesenta y ocho mil pesos 00/100 M.N) anuales. Ahí no estamos hablando de estar haciendo incrementos por arriba de lo que incrementan los municipios, es mantenernos al mismo ritmo, cosa que no ha sucedido. Bien, ya yéndonos un poquito más

específicos, haciendo un análisis en cuanto al impuesto predial, ahí se tiene información solamente de 92 municipios, esto corresponde a los municipios que tienen convenio con el Gobierno del Estado para la administración de su impuesto predial, por eso ahí no están adheridos los 125 municipios, que creo que de alguna manera es malo para el resto de los municipios porque dejan de tener acceso a un fondo de fomento municipal en cuanto a participaciones federales, malo para algunos, bueno para los que sí están en el convenio, porque eso les genera lógicamente, entre menos municipios participen, la participación por ese fondo va a ser superior. Bien, entonces, en cuanto a esos 92 municipios, Tuxpan ocupa el lugar 65, con un promedio por habitante hasta el año 2023 de \$253.32 (Doscientos cincuenta y tres pesos 32/100 M.N) y por población se encuentra en el lugar 24 de esos 92 municipios. El municipio que ocupa el lugar 24 por recaudación, que es el que debería estar recaudando Tuxpan, está recaudando por habitante \$433.39 (Cuatrocientos treinta y tres pesos 39/100 M.N). Y lo más, digamos, como que digamos preocupante es que estamos hablando de un municipio que tiene solamente 13,799 habitantes, si prácticamente un tercio de la población de Tuxpan. Sin embargo tiene un mejor cobro de impuesto predial, hablando de promedio por habitantes para poderlo comparar. Bien, con los incrementos propuestos a las tablas de valores para el año 2026 se dan los siguientes ejemplos. Por ahí tienen un listado de 14 cálculos de predios urbanos y 14 cálculos de predios rurales, tomando los ejemplos de ese anexo, yo tomé el caso, digamos, más bajito, el más, propiedad con menos valor y la propiedad con mayor valor para tener ahí los polos opuestos. La propiedad que se tomó para 2026, va a tener bueno, en 2025 tenía un costo catastral de \$225,694.00 (Doscientos veinticinco mil seiscientos noventa y cuatro pesos 00/100 M.N) Para 2026 va a tener un valor catastral de \$276,587.00 (Doscientos setenta y seis mil quinientos ochenta y siete M.N) ya con los incrementos que se están proponiendo. ¿Cómo se refleja esto ya en el cobro del impuesto? En esa propiedad, es la de menor valor, estamos hablando de un incremento anual para el 2026 de \$42.00 (Cuarenta y dos pesos 00/100 M.N) anuales, lo que representa un pago adicional por mes de 3.50. Estamos hablando lógicamente de una propiedad de poco valor que creo que no sería gravoso que pague 3.50 más por mes. Creo que no pintan y tomando la propiedad, en otro extremo, la de mayor valor, una que en 2025 tenía un valor catastral de \$7'898.000.00 (Siete millones ochocientos noventa y ocho mil pesos 00/100 M.N) para 2026 con las nuevas tablas de valores subiría a \$9'608,760.00 (Nueve millones seiscientos ocho mil setecientos sesenta pesos 00/100 M.N) Su impuesto se incrementaría mensualmente en \$144.00 (Ciento cuarenta y cuatro pesos 00/100 M.N) Lo que nos daría un incremento diario de 474 para una finca de prácticamente \$10'000,000.00 (Diez millones de pesos 00/100 M.N). Creo que no debe haber muchas en el municipio de ese valor. Y pues creo que para alguien que tiene una finca de ese valor, pagar 4.74 diarios o 144 al mes, pues no creo que sea una afectación importante en su bolsillo. El incremento para los predios urbanos sería del 15 % y el 13 % para los predios rústicos. ¿Por qué no se refleja aquí el 25, el 20 o el 15 que se proponen tablas de valores? Porque en la composición de cómo se determina el impuesto existe una cuota fija que cada año ha tratado de irse bajando, ¿sí?



Hasta llegar a eliminarla. En la propuesta se propone que se le resten dos pesos bimestrales, lo cual estamos hablando que en el año serían \$12.00 (doce pesos 00/100 M.N). Esos \$12.00 (doce pesos 00/100 M.N) más o menos representan el 4 % de lo que estaría pagando de impuesto si no tuviera esa reducción de la cuota fija. Es por eso que finalmente el incremento real sería de un 15 % para valores urbanos y un 13 % para los pedidos rústicos hasta ahí sería mi participación. Como estamos viendo, al final se toca el tema de tablas de valores y por ahí en la exposición se mencionaba que con eso se llegaba, o se está digamos, ya a lo que establece la Ley que debe de alcanzar los valores catastrales su valor comercial, estamos todavía muy lejos, con ese 15 o 13 % adicional, apenas estábamos subiendo unos escalones en relación al resto que nos falta para llegar a los valores comerciales, simplemente como ejemplo, tomé el municipio de Chapala, donde del 2022 al 2023 incrementaron sus tablas de valores en un 159% lo pueden verificar si entran a su página de perdón, la de este Gobierno del Estado, al Diario Oficial del Estado, ahí están, en publicaciones específicas, están las tablas de valores de todos los municipios. Si ven Chapala 22 contra 23, van a ver ese incremento tan grande que tuvo, ¿sí?, del 159%. Es decir, hay muchos municipios que están preocupando por tener sus valores, digamos reales. Y en el caso de Tuxpan ya lo vimos que ha pasado por no cuidar de los aspectos la recaudación que ha venido dejando de recibir. Entonces de alguna manera es, ahora sí que ir contribuyendo poco a poco para ir abatiendo ese gran rezago que se tiene. Otro ejemplo que les comentaría y que ahí ahora sí que me consta el municipio de Zapotlán en ese mismo período, 15-23, subió en su recaudación más o menos 184%. Es decir, en el lugar de un cien punto y fracción que subieron todos los municipios, o de un cincuenta y tantos que subió Tuxpan, Zapotlán subió el 184%. O sea, más o menos ochenta y tantos puntos adicionales a la media de los municipios. ¿En qué se ha reflejado? En que sus finanzas, o sea, sus impuestos y derechos, lógicamente se han incrementado en esa proporción. Esa es mi participación. ¿No sé si hay alguna pregunta? **LICENCIADA FLOR ARACELI VALENCIA ISABELES:** Buen día a todos, este continuando y reforzando un poquito lo que nos acaba de explicar el Licenciado Santana yo les presento una comparativa de lo que son estas tablas de valores ahorita me preguntaban como como se generaron ¿no? En este archivo, este no sé si lo alcanzan a distinguir, tenemos una comparación de predios de aquí mismo del municipio, que fue, esto es de la Señora Rita Pérez, Jiménez 14, Colonia de los Maestros, bueno, la Colonia ahí está, pero tiene una propiedad que vale actualmente, catastralmente, \$361,000.00 (Trescientos sesenta y un mil pesos 00/100 M.N) , ¿sí? Aplicándole la tasa, como lo veníamos manejando. Ella me paga una cuota fija de \$132.00 (Ciento treinta y dos pesos 00/100 M.N), \$137.00 (Ciento treinta y siete pesos 00/100 M.N), perdón \$137.95 (Ciento treinta y siete pesos 95/100 M.N) bimestral. Con el aumento que se propone, ella me va a \$158.00 (Ciento cincuenta y ocho pesos 00/100 M.N). Estamos hablando de \$20.00 (Veinte pesos 00/100 M.N). No es tan repercutorio en su bolsillo. Ahora, estamos hablando de una propiedad de menos de un \$1'000,000.00 (un millón de pesos 00/100 M.N). Era lo que les comentaba ahorita en general, estamos cuidando el grueso de la población. El grueso de la población

nos hilamos con predios que valen menos de \$1'000,000.00 (un millón de pesos 00/100 M.N). Obviamente, como lo decía el Licenciado Santana, predios que valen tres, cuatro millones, obviamente van a pagar más. Pero la mayoría de la población estamos en este rubro, menos de \$1'000,000.00 (un millón de pesos 00/100 M.N). Otra cosa, aquí en el ejemplo este hablamos de una propiedad de 361, catastralmente, valor catastral, pero podemos tomar en cuenta otra, esta es otra finca. Esta es L. Vallarta, de la Floresta vale \$2'096,000.00 (dos millones noventa y seis mil pesos M.N 00/100 M.N), ella está pagando \$467.00 (Cuatrocientos sesenta y siete pesos 00/100 M.N) actualmente. Perdón, la propiedad es de \$ 2'596,000.00 (Dos millones quinientos noventa y seis mil pesos 00/100 M.N) y está pagando \$ 467.00 (cuatrocientos sesenta y siete pesos 00/100 M.N) bimestrales, sí, con el incremento pagaría \$ 566.00 (Quinientos sesenta y seis pesos 00/100 M.N) son \$100.00 (Cien pesos 00/100 M.N) más pero es una propiedad que tiene todos los servicios que les, está ahora sí todos conocemos la Colonia Floresta, le estamos brindando luz, agua potable, drenaje, seguridad pública, recolección de basura, ¿cuánto nos cuestan esos servicios? ahora ¿cómo ha crecido nuestra población? Bastante, con lo que recaudamos no podemos brindar todos los servicios a toda la población en general. Necesitamos recabar, ahora, otra cosa y muy importante y que sí me gustaría hacerles mucho hincapié, este cuántas veces no tenemos que ofertar nuestras propiedades y las personas que nos compran se van al valor catastral, cuando el valor catastral estamos a mínimo un 200 % abajo. ¿Qué es lo que pasa? abusan. Entonces también es nuestro deber como municipio darles una seguridad jurídica de sus propiedades. Ahora también estamos reconociendo y estamos acatando una orden del Gobierno Federal, del Gobierno Estatal, en donde nos están pidiendo, actualiza tu catastro, aumenta, no es cuestión de Municipal, es cuestión Federal y Estatal en donde me está pidiendo, ahora sí como Jefa de catastro, me están pidiendo una actualización como tal. Aquí están los ejemplos donde se calcula el valor de la construcción por la tasa que estamos manejando, cuánto cuesta más lo que son la cuota fija y lo que están pagando, en general se aumenta un promedio a las que valen menos de \$1'000,000.00 (un millón de pesos 00/100 M.N), un promedio de \$20.00 (Veinte pesos 00/100 M.N) por bimestre. Las que valen más de \$1'000,000.00 (un millón de pesos 00/100 M.N), obviamente, vale más el terreno, paga un poquito más. No sé si tengan alguna consulta, con todo gusto, pero en sí no le veo algo que falle. Exactamente, no es un incremento exagerado, es un incremento totalmente consciente, se hizo con el Consejo Catastral, Consejo Catastral integrado por personas del municipio, que son propietarios de bienes inmuebles, que son personas de la industria, personas del sector agropecuario, gente que es de aquí de nosotros y tengo el gusto de decirles que por votos unánimes dijeron adelante, es la primera vez que se va a hacer esto, es la primera vez que se está actualizando, porque siempre no queremos aumentar un poquito. Si yo pongo un porcentaje menos de lo que se está planeando, de nada nos sirve, es aumentar un peso, dos pesos, si se nota \$20.00 (Veinte pesos 00/100 M.N) más, sí, pero es para un beneficio del Municipio y se va a ver reflejado en obra pública y ahorita es lo que más nos está pidiendo el municipio, obras. ¿Y con qué les vamos a dar? No tenemos el recurso.



REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA RODRÍGUEZ: Buenas tardes para todas y todos. Hace un momento me acerqué con la Licenciada Flor y le comentaba que cuánto se había subido de la administración pasada, me decía ¿cuánto?, perdón. **LICENCIADA FLOR ARACELI VALENCIA ISABELES:** En la pasada fue un 9 %. Ahorita sí es más, es el 25, 20 y 15. **REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA RODRÍGUEZ:** ¿El 25%? **LICENCIADA FLOR ARACELI VALENCIA ISABELES:** Pero es que es el 25 % a construcción, el 20 % a urbano y el 15 % a rústico. Se oye fuerte, pero aclaremos el punto, es a beneficio y es también para darle la seguridad jurídica de sus propiedades, porque están muy por debajo, demasiado. **REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA RODRÍGUEZ:** Me tocó ver la sesión de cuando se votaron las tablas catastrales ciudadana y fue un relajo en esa sesión, me acuerdo, me la avente ayer y comentarles pues hace un año se decían aquí en Cabildo que había, eran que, cuántos Regidores, eran once Regidores y un Secretario General y dos recuerdo que estaban muy a favor de usted y nomás como recapitulando hoy a la fecha pues su anterior cabildo prácticamente todos no coinciden con las ideas del actual Gobierno, pero hoy quiero felicitarle Licenciada Flor, su servidor va a votar a favor de este tema porque considero que estás haciendo muy buen tu trabajo y nomás me gustaría decirles que ojalá se hagan las cosas como deben de ser y ahora sí que tienes la responsabilidad de mucha gente. **REGIDORA LIZBETH NAYELI MORAN FABIÁN:** Buenas tardes compañeros, en este sentido y escuchando a los compañeros, la exposición si bien es cierto que también el que se aumenten en porcentaje los valores de las tablas, también creo que tenemos que asumir un compromiso como administración pública. Y me refiero a seguir ofertando y hacer que los servicios públicos sean eficientes, por que como le vamos, al final de cuentas se va a aumentar, pero sabemos que aún existen colonias que carecen del agua. La mayoría de obras en esta administración, las más grandes, han sido por proyectos del FAIS hasta ahorita, entonces creo que ese es un reto para la administración, digo para todos, de que con ese aumento, pues demos la cara, porque al final de cuentas hay muchos ciudadanos que vienen al corriente, que vienen hasta hace en fila en el primer mes por los descuentos que se hacen. Entonces, esa es también nuestra responsabilidad como administración, eficientar ahora sí los servicios públicos, los servicios básicos que son primordiales para la ciudadanía. Por otro lado, creo que también es importante Licenciada Flor, me gustaría conocer, también creo que tenemos cartera vencida, que cómo se ha estado trabajando porque al final de cuentas el recuperar la cartera vencida también nos ayudaría a aumentar el presupuesto que nos llega del estado. **LICENCIADA FLOR ARACELI VALENCIA ISABELES:** Le contesto, efectivamente también estoy a cargo de apremios en donde si hay una cartera vencida, hay un convenio en donde el Estado nos obligó a firmar ese convenio para poder tener cierto tipo de participaciones y ustedes mismos votaron a favor de ese convenio, en donde ya viene un proceso administrativo de ejecución, cosa que nunca se ha llevado aquí. ¿Qué es lo que estoy haciendo? Tratar de concientizar a la población, les han llegado las invitaciones que estoy girando, en donde los estoy invitando, no les estoy requiriendo, los estoy invitando que pasen a ponerse al corriente porque ahorita no les he dado saldo, el

saldo se los doy aquí cuando viene la persona. Los estoy invitando a ponerse al corriente, ¿por qué? Porque yo no quiero que el Estado venga y haga un proceso de ejecución. Aquí todavía les estamos ofertando la prescripción, les estamos ofertando los descuentos. Acabo de estar el día de ayer en la delegación de El Nuevo Poblado con invitaciones, pidiéndoles que vengan a ponerse al corriente. ¿Para qué? Para ayudarles, estamos ofertando métodos de, convenios de pago, estamos ofertando el 50 % de descuento en los recargos, obviamente conociendo la necesidad del ciudadano incluso por aquí la ciudadana Claudia, ella autoriza hasta el 100 % en apoyo al ciudadano ¿Para qué? Para que tengan este su sus predios al corriente, puedan tener seguridad jurídica, porque muchos de los predios ya ni son de ellos, ya pasaron por generación y hay que hacerles la actualización, hay que hacer el registro y lo primero que les voy a pedir en catastro que no tengan ningún adeudo, entonces les doy a facilidad de que pongan al corriente su cuenta y puedan tener este su documento de su seguridad jurídica de que van eh la propiedad es de ellos ¿no? Pero sí estamos trabajando de verdad no, no sé este si respondí su, su pregunta. **REGIDORA LIZBETH NAYELI MORAN FABIÁN:** Sí, muchas gracias Licenciada, igual creo que fue muy importante haberlo escuchado porque de repente la población no sabe exactamente de ese tema y tienen miedo a venir a pagar y luego dicen es que es bien muchísimo. Yo creo que sí sería muy bueno también informar en este sentido a la población para que sepa cómo se está trabajando en general este tema de cartera vencida de personas que ya deben años y que se está utilizando lo de la prescripción, porque también eso nos ayuda a generar más ingresos dentro del municipio, eh yo nada más recalcar que esto del aumento, yo creo que nos asume como administración a tener más responsabilidad y a buscar ahora sí la eficiencia de los servicios públicos. Es cuanto, compañeros. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** Buenas tardes compañeros Regidores. En relación a este sentido, yo quisiera manifestar lo sucedido, como lo comentó el Ingeniero Arturo Amezcua, en relación al año pasado, en el 2024. La propuesta de la ciudadana fue de un 10 % tanto en los predios urbanos, rurales y la construcción. Aquí se hizo el debate en relación a la economía de los Tuxpanenses, porque iba aumentar un 10% adicional al predial. Estamos conscientes del rezago que se tiene, pero sí se argumentó que en ese tiempo y hasta ahorita sigue manteniéndose el 6% de lo que viene siendo el Índice Nacional de Consumidor, un presupuesto que se negoció y en base a la votación de cada uno llegamos a la conclusión que el voto sería a favor de un 8 % de aumento, que eso fue lo que se concesionó y fue lo que se acordó. Entonces, no fue el 9 aclarando. Ahora la propuesta es de un 25 % en lo que viene siendo construcción, un 20 % a lo que viene siendo el predio urbano, un 15 % al rústico. Tomando en cuenta que el cálculo del pago al predial está comprendido de las dos partidas, tanto suma el valor del terreno, como suma el valor de la construcción, es decir, que vamos a tener un aumento promedio más menos de un 23%, 24 % dependiendo, cada persona en particular va a ser diferente el incremento de su pago al predial. Aquí yo quisiera resaltar que podríamos llegar a la mejor a que no le golpeará tanto la economía de los ciudadanos, que se tomara alguna u otra hacia la baja para no afectar, sí ir actualizándonos porque es un deber, como lo



marca el artículo y el acuerdo, pero sí que no afecte la economía de los Tuxpanenses. Es decir, yo aquí traigo la información del año pasado del Consejo Técnico Catastral del Estado con el oficio SHPSIDGICDC1609 del 2024 en donde se presentó el proyecto de tablas de valores. En esta ocasión él nos hace el siguiente aclaración que quiero compartirlo. Dice, se concluye que existe un apego en urbano y rústico a los valores bases sugeridos con el Consejo Técnico Catastral del Estado, por lo que los valores presentados en su proyecto para este rublo son adecuados conforme a la factorización catastral del municipio. En cambio, los valores de construcción se encuentran con rezago y el incremento propuesto es similar a la inflación en los costos materiales. Se recomienda continental, incrementando gradualmente dichos valores en las siguientes propuestas para lograr con esto la tendencia de cumplir con el mandato constitucional del artículo 115, quinto transitorio de la reforma del 1999 a fin de equiparar los valores catastrales a los comerciales. Entonces, aquí efectivamente nos están diciendo que la construcción está rezagada, pero el valor urbano está conforme a los valores que normalmente están en el Estado. Entonces esa es la propuesta, o sea, si el valor catastral de urbano está más o menos en los límites pues que el aumento sea de lo de la inflación o un poquito más, podemos irnos a un 10%, pero no a un 20 como lo está proponiendo. En relación a la construcción, sí, sí estamos rezagados, pero yo creo que debe de ser ese incremento gradualmente y no de un 25% que afectaría a la ciudadanía. Yo aquí estoy haciendo unos cálculos. Si estamos considerando que la persona pago \$1,000.00 (Mil pesos M.N 00/100) estaría más menos \$1,240.00 (Mil doscientos cuarenta pesos M.N 00/100) si pagaron diez mil, estamos hablando de doce mil quinientos, entonces yo creo que esto sí le repercutiría a la economía de los Tuxpanenses. Yo pienso que sería conveniente que podamos hacer y llegar a un acuerdo consensado entre nosotros para no afectar a los bolsillos. También se habló y que esto sí se ha seguido manejando en relación a la cantidad que resulta de aplicar el valor catastral con la tasa contenida en los artículos, me estoy refiriéndome al artículo 33, que esto sí se había acordado desde el año anterior que fuera disminuyendo la cuota fija y se ha mantenido así durante estos años, en el 2024, al 2025 y al 2026 con un decremento de \$ 2.00 (dos pesos M.N 00/100). Entonces, eso estoy de acuerdo también en ese sentido, pero sí en los porcentajes porque se hacen muy altos en relación a lo que ingresaría a un ciudadano. Es cuánto.

NORMA LICEA ALATORRE SÍNDICO MUNICIPAL: Buenas tardes, estimados compañeros Regidores, con su permiso Presidenta. También quiero saludar a todas las personas que nos escuchan en este momento y, sobre todo, quiero ser muy clara en el documento que voy a leer, que es del Consejo Técnico Catastral del Estado, para el cual, en este año con fecha 29 de julio, presenta el dictamen SHPSIDGICDC1926-2025, dirigido a nuestra Presidenta Municipal, en el cual, como lo acaba de mencionar, dio lectura al del año pasado la licenciada Angélica, este año manifiesta y venía incluido dentro de los puntos de la iniciativa. Se concluye que existe un apego en Urbano, Rústico y Construcción, a los valores bases sugeridos por el Consejo Técnico Catastral del Estado, por lo que los valores presentados en su proyecto de, en su proyecto son adecuados conforme a la factorización catastral del municipio. Con esta propuesta se cumple con el mandato

constitucional del artículo 115, quinto transitorio de la reforma del año de 1999, a fin de equiparar los valores catastrales a los comerciales. Ese es el dictamen que expidieron este año este año el Consejo Técnico Catastral del Estado. Entonces en dónde nos indican que estamos apegados tanto en urbano, rústico y construcción. Quisiera aclarar a la Licenciada Angélica en este momento que el incremento, si usted observó la presentación que hizo el Licenciado Santana, el incremento no es del 20% para el urbano ni del 15 % para lo rústico, sino sería un equiparable al 15 % y 13 % por la cuestión de la cuota fija que se va modificar dentro de la Ley de ingresos. Entonces, no estamos hablando del incremento que ya menciona porque tenemos, no es solamente como decir, si pagaban diez mil, incrementamos este porcentaje y va a pagar ahora tanto. No, porque es un caso particular de cada predio, yo quiero mencionarles, miren una casa, de acuerdo a su propia, de acuerdo a su superficie, tiene un valor del predio urbano. Es como se calculan los valores de los terrenos del municipio. Entonces, a ese valor del terreno, que es el que se va a incrementar un 15%, se suma el valor de la construcción, y hay diferentes tipos de construcción, donde el año pasado se mencionaba que estábamos por debajo, y ahora se menciona que estamos equiparables, más adicionales, así se conforma el valor de cada una de las propiedades, entonces, a ese valor es que se le calcula, ahora sí, el incremento y es donde se calcula la tasa, que si ustedes lo leen dentro de la Ley de ingresos, son de diferentes factores para cada propiedad y adicionalmente se le sumaba la cuota fija. Entonces, no podemos hacerlo así tan general porque es un proceso al cual se tiene que llevar a cabo y si ustedes tienen una duda respecto al valor de una propiedad, ahorita lo podemos comentar aquí con la Licenciada Flor, que es la encargada de Catastro Municipal. No es cuestión de confundir, sino del incremento real que se va a dar al municipio. Y en verdad, dentro de esta mesa, quiero que sí quede este precedente de que después, si ustedes observaron después de doce años realmente fueron doce años en los cuales no se ha dado ese valor a las propiedades de las personas. Entonces eso también tenemos que tomarlo en consideración porque con mucho esfuerzo cada uno, y yo les preguntaría aquí a cada uno de ustedes, con mucho esfuerzo se construye y se tiene su propiedad y se tienen sus bienes. Entonces que tengan también ese valor de acuerdo al municipio y la Ley, tanto en lo federal como en lo estatal, menciona que tenemos que ir equiparándonos a lo que viene siendo un valor comercial, en lo cual estamos muy lejos de tener ese valor comercial, la verdad. Y también reafirmar que dentro de nuestro consejo catastral lo componen el ingeniero Fabio Fabián Vázquez Martínez, que es de nuestro municipio, también lo compone el Licenciado Noé Alberto Naranjo Ochoa, que es de nuestro municipio, el Maestro René Gibran Mejía Campos, que él es evaluador y con una amplia experiencia en lo que viene siendo evaluación, el Licenciado Odilón Campos Navarro, Notario Público número uno del municipio, en el cual, por unanimidad, estuvieron de acuerdo en que tenemos que poner puntual atención en que el municipio tenga esta modificación y en verdad es algo que los propietarios se va a agradecer, porque una persona que si en este momento quiere vender su propiedad o se le presenta una situación de enfermedad, una situación de que requieren vender su propiedad para una necesidad, algún compromiso, estamos dándole ahí el valor, no



es para el impuesto predial, el valor es para, el valor de cada una de las propiedades. Ahora sí, si una persona requiere de hacer una venta partir de año 2026, va a tener un valor más actualizado muy lejano a lo que se requeriría de ser, pero si va a tener un valor más actualizado al del día de hoy. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Doctora. Igual nada más, como hemos platicado, de estar hablando todos bien. Se le pasó un minuto, se lo voy a restar para otra participación. ¿Alguien más es hacer uso de la voz? Adelante Regidora Angélica. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** Mire todos estamos conscientes de que normalmente el valor de una propiedad, existe el valor catastral que es el que se está aquí elevando y también tenemos consciente el valor comercial. Entonces cada quien le va a poner, dependiendo la negociación que haga con su comprador, el precio de la propiedad para hacer una transacción, se va con el notario, se hace la escritura pública y es así, se viene aquí el Ayuntamiento a pagar el impuesto por la transmisión patrimonial, dependiendo del importe que se haya negociado y es en ese sentido. Entonces, no confundamos a la ciudadanía diciendo que es un beneficio el que yo tenga una propiedad súper elevada. ¿Por qué? Porque mi pago del impuesto va en relación a ese costo que se está estipulando y que hoy estamos aquí tratando, que es el costo de incremento para el pago de las tablas catastrales. Yo quiero fundamentar esto en base al artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el que señala que es obligación para los Estados el adoptar en un régimen interior la forma de Gobierno republicano, representativo y popular teniendo como base su división territorial y de la organización política y administrativa al municipio libre y autónomo en que será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular. Además, se establece que el municipio se encuentra investido de personalidad jurídica y patrimonio propio, administrado libremente su hacienda. En la fracción cuarta del mismo artículo se señala textualmente que los ayuntamientos en el ámbito de su competencia propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios del suelo y construcción sobre la propiedad inmobiliaria. Es decir, que en base a este artículo, nosotros podemos modificar y tenemos la facultad para ir viendo qué es lo que nos conviene, en qué base, y sobre todo, qué se hizo, como usted lo refiere, se hizo a través del consejo la propuesta, pero el Estado la revisa y emite su opinión más no es la que tiene que quedar o sea, realmente aquí la autoridad y la representación que tenemos cada uno es nuestra palabra en esta mesa. Es por eso que mi postura es defender la economía de las personas en relación al pago del predial para que sea en forma gradual, año con año, de una manera que sea apropiada y que no les perjudique a su patrimonio, es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidora Angélica. ¿Alguien más desea? Adelante Síndico. **NORMA LICEA ALATORRE SÍNDICO MUNICIPAL:** En réplica, solamente quiero mencionar que el artículo 38 es el impuesto sobre transmisión patrimonial, y ese impuesto se causará y pagará de conformidad con lo previsto en el capítulo correspondiente de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco de acuerdo a una tabla, pero el valor base para calcular ese

impuesto es el valor catastral. Es el valor que se toma en referencia solamente para aclarar lo que mencionaba la Licenciada Angélica. Y si de esa forma al contribuyente se le beneficia dentro de esta actualización que estamos realizando. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Doctora, adelante Presidenta. **L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA MUNICIPAL:** Muchas gracias. Bueno, yo nada más quiero hacer varios comentarios que se me vienen a mi mente, porque yo creo que cada uno de ustedes o cada uno de nosotros que estamos aquí sentados, tenemos que tomar los temas con mucha seriedad y con mucha responsabilidad. ¿Y por qué lo comento? Porque efectivamente nosotros venimos trabajando de un trineo anterior y yo creo que no nada más es venir a sentarnos y a decir que vamos a afectar y a confundir a la ciudadanía con que este aumento va afectar a todos los Tuxpanenses y delegaciones. Yo creo que aquí la responsabilidad de cada uno de nosotros, yo siempre lo digo, los números son tan cuadrados y tan fríos que cada uno de ustedes, si existe una duda, debería de presentarse en el departamento de Catastro para ver cómo podemos mejorar esta situación. La exposición que tuvo el Licenciado Santana ha sido muy clara, no se trata de un rezago del trienio pasado, si ustedes lo escucharon atentamente, se trata de un rezago que venimos arrastrando desde hace 12 años, no es posible que también quieran mal informar a la ciudadanía de decir que las obras se han realizado con el programa de FAIS, de dónde creen que salió el recurso para arreglar la otra parte del jardín, que fue motivo político de decir mira yo con menos de tres millones y medio de pesos arreglé la otra parte por el tema del drenaje que estaba colapsado. El tema del pasaje Juárez también fue con recurso propio, las calles incluso que nunca las volvieron a ver de la colonia Miguel Hidalgo, fue con recurso propio. Todas las obras que se hicieron en el trienio pasado, incluso la entrada porque la podemos presumir, y yo les dije a los ciudadanos, siéntanse en orgullosos porque parte de ese recurso fue con recurso propio, incluso con el órgano de control, platicábamos que hasta se asustaban los auditores, que cómo era posible que en esta administración por primera vez en la historia se podía hacer obra con recurso propio, ahí está, entonces sí le pediría Regidora que se documente un poco más porque, estoy hablando, Regidora, porque todo lo que ha ingresado al ayuntamiento los ciudadanos los han visto en los servicios. Actualmente estamos trabajando con recurso propios tanto para la cabecera municipal como las delegaciones y yo creo que aquí más bien yo les pediría a quien dice que gradualmente, gradualmente se está haciendo el aumento, porque si en realidad no se hiciera gradualmente, lo tendríamos que aumentar en un 150% para estar a la par que los demás municipios. Ya lo dijo el Licenciado, no es posible que nuestro municipio esté en ese lugar. Ahora, yo partiría de que si yo hago un estudio a fondo y me meto con todo, es decir, a ver, ¿cómo le ayudo al área de catastro a hacer un buen proyecto? para decir cómo tengo más recaudación, no nada más decir, y es una verdadera mentira decir, que estamos afectando a la ciudadanía. Vean el tema de la basura, tenemos camiones obsoletos. ¿Cómo podemos mejorar ese servicio? ¿Cómo podemos mejorar el servicio de todos los drenajes colapsados en todas las calles? ¿Por qué? Porque son de más de 40 años. ¿Cómo



podemos cambiar el tema del agua? si también no nos enfocamos al tema de cambiar todas las redes de distribución. La verdad yo creo que no estamos incurriendo en ninguna ilegalidad, no es posible que los valores actuales estamos recabando menos y lo que estamos tratando es de abatir ese gran rezago incluso yo lo platicaba con mis compañeros, hay participaciones federales que ni siquiera yo las voy a ver, porque son aportaciones y premios que le dan al municipio por hacer una buena recaudación, que incluso las va a ver el del 2028, la nueva administración. Entonces, ¿cuál es el trabajo que nosotros y cuál es la responsabilidad de nosotros para dejar ese buen precedente y del buen trabajo que estamos haciendo? Ahora, yo también les preguntaría, ¿dónde está su propuesta? ¿Dónde está aquí la propuesta y su análisis para decir cuánto? si en realidad nosotros ahorita ni vamos a la par con los demás municipios y estamos por debajo de la inflación, díganme ustedes cómo le vamos a hacer o qué porcentaje se va a aumentar de todo lo que viene siendo el presupuesto anual para el 2026, si también no se han fijado en algo muy importante, también los salarios mínimos suben y se tiene calculado que va a subir en un 12%. Si yo me quedara con lo que estamos ahorita y si no hubiese aumento, más o menos son como \$10'000,000.00 (diez millones de pesos 00/100 M.N) lo que se va a reflejar para el próximo año. ¿De dónde vamos a sacar tan solo para el mínimo? los \$7'000,000.00 (Siete millones de pesos 00/100 M.N). ¿O cómo vamos a sacar el recurso para pagarle cada uno de ustedes? Entonces, yo creo que mi opinión va en el sentido de poder invitarlos y agarrar de verdad el puesto que tenemos con toda la responsabilidad y decir podemos recaudar de otra manera. Sí, díganme cómo. ¿Cuál es su propuesta? Y de verdad, créanme que con todo el gusto estamos aquí para escucharla y poder superar la propuesta, que hago la aclaración, no es que yo la propongo, eh, porque por ahí la Regidora Angélica dice qué es la propuesta de la Presidenta, no, no se confundan. No es la propuesta de la Presidenta, esto se realiza a través del Consejo Municipal, donde yo sí soy la Presidenta, pero no estoy sola para tomar las decisiones, ese consejo tiene nombre y apellidos, y aparte, no conforme con la votación de todos ellos que se toma en cuenta la ciudadanía, se deriva al Estado, y el Estado, es una vergüenza que en el trienio pasado a Tuxpan lo ponía en números rojos. Como ejemplo, para que lo vieran todos los municipios. ¿Por qué? Por no poder trabajar algo con mucha responsabilidad. Es cuánto.

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Presidenta. Me había hecho, levantado la mano la Licenciada Nayeli, después el Ingeniero Luis, después la Licenciada Angélica, pero no sé si van ah, ya no participa, entonces el Ingeniero Luis, adelante, después la Regidora Angélica.

REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA RODRÍGUEZ: Fíjese Ciudadana, hace un momento le comentaba usted sobre que me tocó ver la sesión, también fue una sesión muy pesada, muy llena de debates donde Regidores de su misma fracción bajaron el porcentaje y te digo con mucho respeto, eh. Primero, me gustaría que nos dirigiéramos con respeto, que no nos gritáramos, ahorita como callaste a la Regidora, yo creo que está mal, porque aquí nosotros todos somos iguales, lo hemos dicho desde el principio. Su servidor, lo acabo de decir, va a votar a favor. A mí me da un poco tristeza que llevamos un año y siendo parte del cabildo



vamos ya, el próximo mes va a ser el primer informe, el cuarto de usted Presidenta. Y vamos a informar murales y dos, tres cositas, no tenemos una obra grande, necesitamos más recaudación, lo acaban de decir para obras grandes que impacten a la sociedad. Lo acaba de decir la Regidora Nayeli, lleva más responsabilidad, más responsabilidad y por eso le digo, mi voto va ser a favor, ojalá que se ejecuten bien el recurso y cuando dice usted, ¿qué podemos hacer para el tema de los residuos? Pues ahora sí que tú eres la ejecutivo, tú eres la ejecutivo y no podemos echar la culpa a veces al pasado y a veces van a gloriarnos del pasado, tú eres del pasado, mi voto va a favor, presidenta. Ojalá Licenciada, que este objetivo que tienen en esta ocasión que tenemos como cabildo se llegue al objetivo de poder hacer las cosas para bien de la sociedad Tuxpanense, porque siempre lo hemos dicho. ¿No se tenga algo que decir en su voz informativa, Secretario? Siempre lo hemos dicho, entonces le pido respeto por favor. Lo hemos dicho Ciudadana, que hemos votado a favor de lo que nosotros consideramos que está bien. En esta ocasión su servidor piensa que está bien el tema y va a votar a favor. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Ingeniero y no te interrumpía, es que quería participar y antes, es que estoy tratando de llevar el orden, había levantado la mano la Licenciada Angélica y después fue por eso, no es otra cosa. Licenciada Angélica, no, usted la levantó desde hace rato, antes. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** Mi propuesta ya lo había comentado, lo vuelvo a ratificar. La propuesta sería que sería un 10 % urbano, 15 % construcción y 10 % rústico. Esa es la propuesta que yo comento. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Igual para no perder la idea, y ahorita le damos el uso la voz, pero para no perder la idea, como está proponiendo un cambio, lo someto a consideración de ustedes y se aceptaría este cambio. Quienes estén a favor, levanten su mano por favor. Quienes estén a favor del cambio que propone la Licencia Angélica. Okey, entonces omito la votación en contra, pues escucho los comentarios de ustedes, pero bueno, vamos a proponer quien esté en contra, por favor levante su mano y abstenciones, okey **NO SE APRUEBAN MODIFICACIONES.** Gracias regidoras, regidoras.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE			X
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO			X
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR			X
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR			X
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR			X
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR			X
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR			X
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR		X	
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR		X	
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR	X		
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR		X	

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Eh Licenciada Nayeli. **REGIDORA LIZBETH NAYELI MORAN FABIÁN:** Precisamente, adjuntando un poquito a lo que dice Luis, yo no estaba hablando, o creo que lo asenté muy bien, incluso lo pueden ver en la transmisión en vivo después buscar, jamás mencioné la administración pasada, estaba hablando exactamente de esa parte, de lo mejor una obra grande o algo que esté trascendiendo en ahora nuestra, digo nuestra administración porque todos formamos parte de



esta. Y que a raíz de esto o de este incremento que se va a dar, es asumir ese compromiso, como lo estaba comentando la Licenciada, entonces, que esto nos viene a todos a trabajar en equipo y a sumar esfuerzos para que lo que se va a recaudar se vea ahora sí reflejado en los servicios públicos y en las obras que se vienen en adelante. Es cuánto.

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Regidora Lizbeth Nayeli. Adelante Presidenta.

L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA

MUNICIPAL: Sí, yo nada más quiero hacer un comentario tomando en cuenta de no confundir a la gente Ingeniero. Yo creo que siempre me he dirigido con todo el debido respeto, Si le dije permítame Regidora, es porque es parte del respeto si una persona está hablando, es terminar y entonces se le da el uso de la voz. Entonces no es el que sí, como tú dices, que se enfoque el recurso a cosas pequeñas, ¿sí? quizás a lo mejor no hemos hecho algo grande, pero quizás a lo mejor a lo que tú te refieres es a lo mejor obras visibles, que para mí es más importante las cosas que no se ven, pero significan más, y me refiero a que si tú te acercas al Departamento de Obras y pides una información de lo que se ha hecho en el municipio, tan solo con los cambios de drenaje te vas a dar cuenta que hemos hecho mucho, y siempre yo lo he dicho, quizás a lo mejor un Presidente lo quiera, ahora sí que calificar por las obras grandes de relumbrón. Pero hay cosas más importantes y si un Presidente se enfocara al 115 constitucional, que son los servicios, para la gente es lo más importante. Porque yo para qué quiero ver una calle bonita y obras si lo de abajo está colapsado. Es cuánto.

REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA

RODRÍGUEZ: En réplica, Ciudadana. Yo solamente dije, porque ella levantó la mano, le dijo permítame, solamente eso, ni siquiera habló y lo que le comentaba ¿Mande? Bueno, ahorita fíjese, si me está interrumpiendo, para mí sería falta de respeto. Pero bueno, vamos a entrar en esos temas. La verdad, lo que le vuelvo a decir, el tema del voto, de verdad, que cada quien lo analice, porque siempre debatimos nosotros. Me gustaría escuchar, bueno, la Síndico siempre también, como Presidenta de la comisión, siempre está al pendiente. A los demás, ¿qué opinan? Como les digo, es sin afán de ofender, ese el punto de vista de su servidor. Hoy vamos a darle para adelante y felicidades Lic., por tu trabajo.

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Ingeniero Luis. ¿Alguien más desea hacer uso de la voz? Adelante Regidor Ricardo González.

REGIDOR RICARDO GONZÁLEZ GIL: Sí, buenas tardes Presidenta con su permiso, compañeros de este Pleno. Primero que nada, quiero felicitar al Departamento de Catastro porque ha hecho un trabajo, la verdad, sobresaliente, nos ha tocado seguir puntualmente el trabajo que han realizado tanto la directora como todo su cuerpo que conforma el departamento, mi felicitación y también quiero aprovechar el uso de la voz para felicitar a todo el Comité Municipal Catastral, hace un momento, Nuestra Síndico mencionó los nombres, mi agradecimiento por su participación y sobre todo, por el interés que tienen por este tema que ellos lo mencionaban. Es un tema súper importante para el municipio. ¿Por qué? Porque el catastro es el ingreso más importante para el municipio. No sé si alguien de ustedes ha analizado la proyección del paquete fiscal 2026 del Gobierno Federal. Les pregunto, ¿alguien lo ha revisado? ¿Alguien ha visto las proyecciones para el



2026 por parte del Gobierno Federal? Bueno, les comento, para el 2026 viene una proyección de una reducción de las participaciones federales para todos los municipios. Eso es un hecho que ya lo vivimos en este 2025. ¿Y qué pide el Gobierno Federal? Que los municipios sean autónomos con su recaudación. Y el único facultado para poder recaudar es el catastro ¿Verdad? el 70 % del ingreso del municipio es del catastro. Entonces, eso nos da a entender que necesitamos buscar mecanismos para poder tener un mejor ingreso. ¿Y esto en qué se ve traducido? Pues ya lo mencionaban, en obra, en servicios, en seguridad y demás servicios públicos. El hecho de que el Gobierno Federal haga este tipo de reducción a los, a las participaciones a los municipios, no es que el Gobierno Federal tenga o esté pasando por un proceso de crisis o recesión, sino simplemente es una redistribución del recurso. ¿Y cómo lo vemos? Si ya no llegan a los municipios, pero llegan a las personas. Entonces, dice la compañera que hay afectaciones a los bolsillos por 15, 20 pesos cuando el Gobierno Federal hace llegar a las personas, en especial a los adultos mayores, a los grupos vulnerables, pues recursos para que puedan solventar ciertas necesidades básicas. Entonces, mi postura Presidenta y compañeros, es a favor de estas tablas de valores y decirle también a la ciudadanía, ¿por qué no? También como Regidor, y parte importante de la Comisión de Hacienda Pública Municipal, es darle certeza a los recursos que ingresan a nuestro municipio, que si van a ingresar más ingresos, va a haber más liquidez para el municipio, pues nosotros como regidores sí tengamos ahora sí que ese afán de vigilar, de transparentar y ver visual lo que se está recaudando. Es cuánto.

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Regidor. Ricardo González, ¿alguien más desea hacer el uso de la voz? Adelante Síndico.

NORMA LICEA ALATORRE SÍNDICO MUNICIPAL: Con su permiso Presidenta, solamente quiero hacer la cordial invitación a todo el municipio que sí se acerque a la dirección de Catastro, tal como lo mencionaba la directora de Catastro, se firmó un convenio con la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, este fue firmado en el punto número cuatro, una iniciativa de acuerdo económico que propone la autorización para la celebración y firma de convenio de colaboración fiscal y coordinación administrativa en materia de impuesto predial que celebran por una parte el Gobierno del estado de Jalisco por conducto de la Secretaría de Hacienda Pública y el municipio de Tupan, Jalisco. Esto fue firmado en la sección octava extraordinaria del día 12 de marzo del año 2025. Acérquense, por favor, con la Licenciada Flor, directora de Catastro y también de Apremio, para que te regularicen en la cuestión de sus impuestos tanto de predial, como de agua, para que puedan ella externarle, como bien se mencionaban, todos los beneficios que pueden tener y ponerse al corriente, porque es algo muy importante también para ustedes como ciudadano estar al corriente antes de entregar las carteras vencidas al Gobierno del Estado y procedan como corresponda. Esta iniciativa la firmaron todos los Regidores a favor, la aprobaron a favor, únicamente el Ingeniero Luis Arturo no porque fue una inasistencia de su parte, pero además estuvieron a favor todos, comentarles que se acerquen y pues no quiero dejar de pasar el momento y si externarle una felicitación a Licenciada Flor y a todo su equipo, trabajo en la dirección de Catastro, porque esto que presentan el día de hoy compañeros lo



están trabajando desde el mes de febrero. No es un trabajo que se hizo a vapor, es un trabajo consciente donde se fue a campo, se revisó, se hicieron proyecciones respecto a los valores, respecto a cómo ir llegando a equiparar ese rezago que tenemos de muchos años sin afectar mucho a la población y nuestro municipio. Y en verdad a todos los que voten en favor, créanme que están haciendo algo por lo que nos pusieron aquí, histórico, porque tenemos doce años que no sea un incremento como que se va a dar y los beneficiados van a ser la población del municipio de Tuxpan Jalisco. Así que acudan a Catastro a regularizarse y muchas gracias por su atención. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Síndico municipal. ¿Alguien más desea hacer uso de la voz? Entonces, tenemos discutido el tema, nada más recordarles que como es un documento que va todavía para aprobación del Congreso del Estado, lo vamos a hacer también en votación nominal. Por lo cual, voy a iniciar para solicitarles cuando escuchen su nombre, si me digan eso a favor o en contra. **Regidor Ricardo González Gil,** A favor. **Regidora Elva Cristina Vargas Martínez,** A favor. **Regidor Osvaldo Romero Chávez,** A favor. **Regidor Luis Arturo Amezcua Rodríguez,** A favor. **Regidora Martha Alejandra Sánchez contreras,** A favor. **Regidora Lizbeth Nayeli Morán Fabián,** A favor. **Regidora Angélica Guadalupe Ortiz Campos,** En contra. **Regidora Claudia Azucena Hernández López,** A Favor. **Regidor Ery Constantino Sánchez Reyes,** A favor, **Síndica Municipal Norma Licea Alatorre,** A favor. **Presidenta Municipal Claudia Gil Montes,** A favor. Muy bien, entonces informo al pleno de este Ayuntamiento, le informo Ciudadana Presidenta, que esta iniciativa de la tabla de valores, ha sido **APROBADA POR MAYORÍA CALIFICADA,** con diez votos a favor y un voto en contra de la Regidora Angélica Guadalupe Ortiz campos. -

SENTIDO DE LA VOTACIÓN NOMINAL ART. 132 DEL REGLAMENTO			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR	X		
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR	X		
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR	X		
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR	X		
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR	X		
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR	X		
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR			X
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR	X		
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR	X		
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO	X		
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE	X		

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Por lo cual tenemos por agotado este punto del orden del día, agradecemos también la participación de la Licenciada Flor Valencia, Directora de Catastro Municipal. Vamos a continuar con el desarrollo del orden del día, que es el punto numero cinco. - - - - -

QUINTO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Iniciativa de Acuerdo Económico para la Ratificación del Comité Vecinal de la Delegación de Buen País, del Municipio de Tuxpan, Jalisco. Motiva la Regidora Elva Cristina Vargas Martínez. Para lo cual cedo el uso de la voz Regidora para que nos apoye con este punto. **REGIDORA ELVA CRISTINA VARGAS MARTÍNEZ:** Muchas gracias Secretario, con su permiso Presidenta y a todos compañeros de este pleno del Ayuntamiento. *Honorable Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco presente. La que suscribe y*



motiva Elva Cristina Vargas Martínez, en mi carácter de Regidor de este Honorable Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan Jalisco, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73 y 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, 48 fracción VII de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 88 fracción I, 92 fracción I y 93 del Reglamento General de Gobierno del Municipio de Tuxpan, Jalisco, me permito presentar a consideración de este Honorable Ayuntamiento en Pleno, con fundamento en lo establecido en los artículos 56 y 57 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal para el Estado de Jalisco, **INICIATIVA DE ACUERDO ECONÓMICO PARA LA RATIFICACIÓN DEL COMITÉ VECINAL DE LA DELEGACIÓN DE BUEN PAÍS, DEL MUNICIPIO DE TUXPAN, JALISCO**, para lo cual formulo la siguiente **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**: **I.-** Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 115 establece que los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de Gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el Municipio libre. Asimismo nuestra Carta Magna dispone en su artículo 77, que los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general, dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal. **II.-** Que la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y sus Municipios, en su artículo 8. **III.-** Establece que el Ayuntamiento debe reglamentar el procedimiento de designación y remoción de los delegados, sus requisitos, obligaciones y facultades. **IV.-** Que este Pleno del Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco, Acorde a la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en sus artículos 120, 121, 122, 123, y 123 Bis, tiene la obligación de promover la organización y participación de los vecinos ya sea en las colonias, barrios, zonas, centros de población y comunidades indígenas y afro mexicanas, con la finalidad de asegurar la participación ciudadana y vecinal en la vida y actividades del Municipio. **V.-** Que acorde a lo contenido en el dispositivo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el Municipio libre es la base de la división política y territorial de nuestro País, y que bajo este orden Constitucional, el Municipio como unidad política y territorial, a la vez forma parte del Estado, lo que al final resulta ser una Federación, y así en este orden de ideas, el municipio de Tuxpan, como parte integrante del Estado de Jalisco, se regula bajo las disposiciones de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal para el Estado de Jalisco, de ahí que lo fundamentado en la Fracción anterior resulte aplicable y de observancia obligatoria para esta Unidad de Gobierno. **VI.-** En días anteriores se presentó la renuncia al cargo de delegado Municipal, de la delegada de Buen País de este Municipio de Tuxpan, Jalisco, y dado que dicha figura tiene como finalidad la de representar a su comunidad ante este Gobierno Municipal, y obtener beneficios de carácter social, económico, administrativo y en general, todo aquello que tiene que ver con el beneficio y desarrollo de la Comunidad. **VII.-** Ahora bien, el Reglamento Municipal para la elección y designación de Agentes y delegados Municipales, no contempla que hacer en los supuestos de fallecimientos, renuncia, o abandono de los cargos de Agentes y Delegados Municipales, de ahí que al no existir un supuesto que regule esta situación, y en razón de la facultad reglamentaria de este Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco, es que se hace necesario el determinar lo que acontecerá en el supuesto que se alude de forma particular en la comunidad de Buen País del Municipio de Tuxpan, Jalisco. **VIII.-** En virtud de



las consideraciones anteriores, el primero de agosto de 2025, la Jefa del departamento para el bienestar de las Delegaciones acudió la delegación de Buen país en donde la población asistente reunidos en asamblea determinó formar un comité vecinal representativo de la comunidad con la finalidad de hacer llegar los programas de Gobierno y beneficio social, el cual fue de manera libre formado por la propia población sin injerencia política o partidaria, lo que garantiza un verdadero trabajo transparente y de beneficio colectivo, habiendo resultado electas las siguientes personas: **Presidenta:** Antonia Siordia López. **Secretaria:** Erika Elizabeth Rodríguez Soto. **Tesorera:** Natalia Rodríguez Soto. **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** En razón de la conformación de ese Honorable Comité en la Delegación de Buen País, por la libre decisión de los pobladores de ese asentamiento humano, es que se hace necesaria su ratificación para otorgarle la legitimación necesaria, y la cual se encuentra contemplada su existencia en la Ley del Gobierno y la Administración Municipal para el Estado de Jalisco, como ya lo mencioné en el considerando Tercero, de la exposición de motivos de la presente iniciativa. **SEGUNDO.-** Existe en nuestro Gobierno Municipal la Jefatura del Bienestar para las Delegaciones, quien se desempeña apoyando a las y los Delegados y Agentes de este Municipio, y funge por acuerdo de este Honorable Ayuntamiento como agente en varias agencias, por lo que de igual forma se deberá de instruir para que de manera conjunta con el Comité formado realice las funciones de hacer llegar los programas y apoyos gubernamentales a la comunidad de Buen País. Por lo antes expuesto, fundado y motivado se ponen a su consideración los siguientes **PUNTOS DE ACUERDO ECONÓMICO: PRIMERO.-** Se Ratifica el comité vecinal formado por los pobladores de la Delegación de Buen País del Municipio de Tuxpan, y se autoriza que hagan las veces y funciones de delegado municipal de manera conjunta o separada dicha facultad con la titular de la Jefatura del Bienestar para las Delegaciones de esta administración Pública Municipal en esa Delegación hasta el 30 de septiembre del año 2027. **SEGUNDO.-** Se envíe Notificación en físico o por algún medio electrónico a los Departamentos de Secretaria General, Sindicatura, Hacienda Pública Municipal, Oficialía Mayor Administrativa, Servicios Generales y a las dependencias de este Gobierno Municipal y al personal auxiliar de esta administración pública municipal que desempeñan sus labores en la Delegación de Buen País, para que se impongan del contenido de los presentes acuerdos. Atentamente, Ciudad Tuxpan, Jalisco el Pueblo de la Fiesta Eterna a 13 de Agosto de 2025 “Año de la Mujer Indígena” y lo firma su Servidora Elva Cristina Vargas Martínez, Regidor Propietario de este Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco. Es cuanto Secretario. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidora Elva Cristina. Entonces esta consideración del Pleno del Ayuntamiento, esta iniciativa que también les fue enviada con algunos anexos, e igual si alguien desea hacer uso de la voz este es el momento para hacerlo, les pido que levanten su mano. Okey, no hay nada a discutir, por lo tanto entonces vamos a someterlo a votación, Regidoras y Regidores, por lo cual, les pido que quienes estén a favor de la iniciativa que presenta la Regidora Elva Cristina, levanten su mano en señal de aprobación. Gracias Regidoras, Regidores, informo al pleno del Ayuntamiento, le informo Ciudadana Presidenta que esta iniciativa ha sido **APROBADA POR UNANIMIDAD**. Los 11 ediles integran el pleno del Ayuntamiento. Por tanto, damos por agotado este punto número 5.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE	X		
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO	X		
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR	X		
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR	X		
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR	X		
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR	X		

C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR	X
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR	X
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR	X
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR	X
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR	X



SEXTO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:

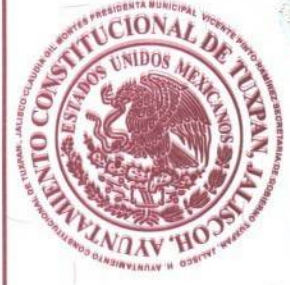
Dictamen que propone autorización relativa a la iniciativa de la Ley de Ingresos para el Municipio de Tuxpan, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2026. Motivan la presente Iniciativa Doctora Norma Licea Alatorre, Licenciado Ricardo González Gil, Licenciada Elva Cristina Vargas Martínez, Licenciado Ery Constantino Sánchez Reyes e Ingeniero Luis Arturo Amezcua Rodríguez. Ellos son integrantes de la Comisión de Hacienda, la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda de este Ayuntamiento. Le voy a dar el uso de la voz a la Presidenta de dicha comisión, la Doctora Norma Licea. **NORMA LICEA ALATORRE SÍNDICO MUNICIPAL:**

Gracias Secretario, con su permiso Presidenta. *Honorable Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco. Quienes motivan y suscriben Doctora Norma Licea Alatorre, Licenciado Ricardo González Gil, Licenciada Elva Cristina Vargas Martínez, Licenciado Ery Constantino Sánchez Reyes e Ingeniero Luis Arturo Amezcua Rodríguez, en nuestro carácter de Regidores Integrantes de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública Municipal y Presupuestos del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco. Presentamos a su consideración de este Pleno el* **DICTAMEN QUE PROPONE AUTORIZACIÓN RELATIVA A LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE TUXPAN, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2026. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS: I.-**

Uno de los principales problemas que enfrentan los municipios es, la falta de recursos económicos para la ejecución de proyectos que impulsen el desarrollo del mismo y, que en ocasiones, son plasmados en el Plan Municipal de Desarrollo, en respuesta a las necesidades que se identifican en las comunidades que integran el municipio; un ejemplo de ello es, la falta de capital económico suficiente para la prestación de los servicios básicos (agua, drenaje, luz, etc.), así como para la creación de infraestructura que permita a los ciudadanos que habitan las poblaciones más apartadas de la cabecera municipal, tener acceso a servicios de salud y una eficiente comunicación que les permita entrar a las plataformas digitales para el complemento de su formación educativa, también para el mantenimiento de los caminos que les permita trasladarse en condiciones favorables a sus trabajos y demás quehaceres cotidianos y, para la creación y mantenimiento de espacios de esparcimiento familiar que necesitan todos los ciudadanos para generar un ambiente de convivencia sana. **II.-** El artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre; además de que cada municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa y que él mismo estará investido de personalidad jurídica y manejarán su patrimonio conforme a la ley. También tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones. En su fracción IV textualmente señala que, los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, por lo cual en el ámbito de su



competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria. **III.-** Igualmente, el artículo 88 primer párrafo, de la Constitución Política del Estado de Jalisco, establece que, los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que el Congreso establezca a su favor. **IV.-** En mismo sentido, la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en sus artículos 27 primer párrafo y 37 fracción I, respectivamente señalan que, los Ayuntamientos para su estudio, vigilancia y atención de los diversos asuntos que les corresponda conocer, deberán funcionar mediante comisiones; además de que, son obligaciones de los Ayuntamientos, presentar al Congreso del Estado las iniciativas de sus leyes de ingresos a más tardar el día 31 de agosto de cada año. **V.-** Por su parte el artículo 10 de la Ley de Hacienda Municipal para el Estado de Jalisco, señala que las leyes de ingresos municipales establecerán, anualmente los ingresos ordinarios de naturaleza fiscal que deban recaudarse, así como las tarifas correspondientes, entre lo que podemos encontrar la recaudación del impuesto predial y demás ingresos directos, con sus correspondientes accesorios, los cuales al incrementarlos impactan positivamente en las participaciones tanto federales como estatales, existiendo por consiguiente una mayor disponibilidad de recursos para que el Municipio pueda realizar obras y otorgue servicios de mejor calidad a la ciudadanía, propiciando la atracción de inversiones, la generación de empleo y conseguir el bienestar de los ciudadanos. Correlativamente el artículo 15 de la Ley en cita textualmente establece que, El Congreso del Estado aprobará a más tardar al día treinta de noviembre de cada año, las leyes de ingresos de los municipios, en las que se determinarán las tarifas, cuotas y tasas con que deba afectarse cada una de las fuentes específicas por esta ley y en su caso, las bases para su fijación. **VI.-** Por lo antes expuesto, es que durante el ejercicio fiscal comprendido del 1° de enero al 31 de diciembre del 2026, la Hacienda Pública de este Municipio, percibirá los ingresos por concepto de impuestos, derechos, productos, contribuciones especiales, aprovechamientos, participaciones y aportaciones federales conforme a las tasas, cuotas, y tarifas que enunciadas en el presente proyecto de Ley de Ingresos, así como los impuestos por conceptos de actividades comerciales, industriales y de prestación de servicios, diversiones, demás actividades que establezca la Ley de Coordinación Fiscal y la Ley de Ingresos de nuestro Municipio. En mérito de lo antes expuesto, la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Presupuesto, dictamina bajos los siguientes **CONSIDERANDOS: PRIMERO.-** Mediante sesión ordinaria de la Comisión de Hacienda y Presupuesto número 06 seis, celebrada el día 18 dieciocho del mes de agosto del 2025 dos mil veinticinco, bajo el punto número 3 tres del orden del día y contando con la presencia de la totalidad de los integrantes de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, así como de la Encargada de la Hacienda Municipal, la Directora de Ingresos y Jefa de Catastro Municipal, se explicó y expuso mediante proyección digital, la Iniciativa de Ley; sesión en la fueron aclaradas todas las dudas y se realizaron las modificaciones correspondientes, por lo que agotado su estudio, revisión y análisis del proyecto de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2026, se turna al Pleno del Ayuntamiento para su estudio y aprobación, pues la misma será ejercida durante el periodo de comprendido del 1° primero de Enero al 31 treinta y uno de Diciembre del año 2026, incluyendo en dicha Ley la percepción de ingresos y definiciones, impuestos del predial, de transmisiones patrimoniales y negocios jurídicos, impuestos extraordinarios, derechos, productos y aprovechamientos, participaciones y aportaciones de los diversos niveles de gobierno, en sus diferentes capítulos establecidos.



SEGUNDO.- Para incrementar la recaudación propia ingresos autogenerados, es necesario establecer estrategias que favorezcan una Hacienda Pública Municipal eficiente, tales como las políticas en materia de recaudación hacendaria, que impliquen previamente realizar el análisis de los efectos que causaran las decisiones que se tomen, tanto en el ámbito social, como en el económico y el presupuestal, el proyecto de iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio 2026, es el instrumento jurídico que establece la facultad del Municipio para cobrar los conceptos sobre los cuales por Ley tiene derecho y que representan ingresos financieros para el municipio, señalando las cantidades que recibirá el Municipio por cada uno de esos conceptos. En razón de lo anteriormente expuesto, la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Presupuesto, con fundamento en lo normado en los artículos 34, 35 fracción XII, 37, 56, 81, 86, 87, 88, 105, 106, 108, así como los demás relativos y aplicables del Reglamento General del Municipio de Tuxpan, Jalisco, en sesión de Comisión celebrada el 18 de agosto de 2025, previo análisis y estudio del correspondiente Proyecto de la Ley de Ingresos planteado para el ejercicio Fiscal 2026, mismo que en su oportunidad fue entregado de forma impresa y en archivo digital a los integrantes de la Comisión y en el que se exponen los motivos, el cuerpo normativo, los anexos y estudios técnicos que justifican las propuestas a la Ley vigente, así como basados en la explicación técnica proporcionada por la Encargada de la Hacienda Municipal y la Titular de Dirección de Ingresos y de la Jefatura de Catastro, se aprueba por mayoría absoluta de los miembros asistentes de la Comisión, el dictamen que contiene los siguientes **RESOLUTIVOS:**

PRIMERO.- Se aprueba en lo general y en lo particular por el Pleno del Ayuntamiento del Municipio de Tuxpan, Jalisco, las proyecciones de la Ley de Ingresos, que se describen en la propuesta de lo que será la Ley de Ingresos para el Municipio de Tuxpan, Jalisco, en el ejercicio fiscal 2026; misma que anexo en digital y consta de 163 ciento sesenta y tres, artículos y 07 siete artículos transitorios. **SEGUNDO.-** Se faculta e instruye a la Presidenta Municipal, Encargada de la Hacienda Municipal, Directora de Ingresos y Secretario General del Ayuntamiento, para que suscriban la documentación necesaria para el cumplimiento de este Dictamen, en lo que se refiere a la presentación y envío de la iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Tuxpan, Jalisco, para el Ejercicio Fiscal 2026, al Congreso del Estado en copia certificada o extracto del Acta del Ayuntamiento, en la cual se constate la aprobación de la iniciativa por el Pleno del Ayuntamiento, con los insertos de Ley correspondientes. **TERCERO. -** Notifíquese el contenido del presente Dictamen al Encargado de la Hacienda Municipal y a la Dirección de ingresos, para su conocimiento y efectos legales correspondientes. Atentamente 2025 "Año de la Mujer Indígena" Ciudad de Tuxpan, Jalisco, a 18 de Agosto del 2025. La firma Doctora Norma Licea Alatorre, Regidora Representante de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública Municipal y Presupuestos. Licenciado Ricardo González Gil, Regidor vocal de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública Municipal y Presupuestos. Licenciada Elva Cristina Vargas Martínez, Regidora vocal de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública Municipal y Presupuestos. Licenciado Ery Constantino Sánchez Reyes, Regidor vocal de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública Municipal y Presupuestos, el Ingeniero Luis Arturo Amezcua Rodríguez, Regidor vocal de la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública Municipal y Presupuestos no la firmó porque solamente estuvo en la reunión un tiempo y no se volvió a incorporar. Quisiera comentarles compañeros que para hacer el análisis de la Ley de Ingresos de este próximo año está se propuso, se propuso el incremento desde un 5 hasta un 7% y fue considerado aquí en el municipio para cada uno de los rublos el 5 %. Quiero agradecer y sobre todo el compromiso a mis compañeros de la comisión que estuvimos aquí trabajando desde las 9 de la mañana



hasta casi 4 de la tarde, analizando cada uno de los artículos y cada uno de los que tendrían que tener alguna adecuación o alguna modificación como tal, y pues es lo que ya se envió a cada uno de sus correos electrónicos la Ley de Ingresos y también se enviaron las adecuaciones que se hicieron. Entonces si nadie tiene alguna duda, es lo que proponemos la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública Municipal y Presupuestos, para el año 2026. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Doctora Norma Licea. Entonces igual a consideración del Pleno Ayuntamiento, el dictamen que emitió la Comisión Edilicia Permanente de Hacienda Pública y Presupuestos, y para recordarles que es el tema de un ordenamiento, entonces aquí vamos a tener que hacer una discusión y después también la aprobación en lo particular y en lo general. Entonces, no sé si gusten, veía a la Regidora Angélica, ¿quiere participar? Adelante. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** Agradecerle que me permitieron estar presente en la sesión, la verdad que me gustó mucho que sí se trabajó esta Ley de ingresos en equipo, agradecerles a los integrantes de la comisión en que me hayan permitido aportar, debatir y consultar junto con ellos un momento que participe. Agradecerle también personalmente a Flor Valencia, la verdad que un excelente trabajo ya que se especificó cada uno de los incrementos, el por qué, el motivo y fue debatido en tiempo y en forma. Gracias, mi aprobación y mi apoyo para esta Ley. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidora Angélica Guadalupe Ortiz Campos. ¿Alguien más desea hacer uso de la voz? Okey estamos en lo general igual preguntarles si alguien desea hacer alguna reserva de algún artículo para, en su caso, la discusión, la aprobación de lo particular. Adelante, Regidora Angélica. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** Considerando que no estuve de acuerdo en los porcentajes que se adquirieron en la tabla de valores, en lo general mi votación es afirmativa. En lo particular, sí voy a hacer mención a este artículo por lo antes expuesto, y viene siendo en la exposición de motivos número 6, no 7, considerando la aprobación previa a un aumento del 25 % para construcción, 20 % urbanos y 15 para rústicos para la tabla de valores de catastro, que se actualicen dichos valores para la Ley de ingresos del municipio de Tuxpán, Jalisco para el ejercicio fiscal 2026. En lo que viene siendo la carta que se emite al Congreso del Estado, en lo particular, mi voto ahí es en contra. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidora Angélica, tomamos entonces nota igual nada más, yo me refiero al articulado de la Ley, pero igual lo asentamos en el acta. ¿Alguien más? Entonces igual vamos a someterlo, adelante Regidor Ricardo González. **REGIDOR RICARDO GONZÁLEZ GIL:** Buenas tardes nuevamente a todos. Con su permiso Presidenta. Yo en este punto nada más quiero mencionar, esperamos un 2026, yo creo, con mejoras en recaudación y eso nos va a ayudar para el beneficio de nuestra población, me gustaría que para el siguiente año tengamos el acceso a participar en esas famosas bolsas por medio de los ingresos municipales para acceder a esos beneficios que el Gobierno Federal hace a los municipios cuando tienen una correcta recaudación, entonces en ese sentido, yo espero y manifiesto que el



2026 va ser un buen año para todos nosotros. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidor Ricardo González. Adelante Síndico Municipal. **NORMA LICEA ALATORRE SÍNDICO MUNICIPAL:** Con su permiso Presidenta. Sí, comentar que se hizo un trabajo integral, la base para muchos de los impuestos que se cobran dentro de nuestra Ley de ingresos son las tablas de valores. Entonces, es un trabajo integral el que estamos autorizando el día de hoy en beneficio de nuestro municipio y comentarles que en lo que corresponde al artículo 33 de la cuota fija, se redujo el porcentaje que se ha mencionado para el predio rústico de 16 a 14 para el año 2026 y para predio urbano de 26 a 24 pesos para el año 2026. Tal como lo mencionamos, es el artículo 33 de nuestra Ley de ingresos para que el impuesto predial no se vea impactado y pues solamente agradecer a todos los compañeros, a todos los compañeros que estemos en favor de este proyecto integral para beneficio a nuestro municipio para que poder re solucionar muchas de las necesidades que se encuentran aquí mismo. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Síndico Municipal. Entonces ahora sí vamos a someter la votación en lo General y justo de igual forma como lo hicimos en la cuestión de la tabla de valores, comienzo solicitando que me digan cuando escuchen su nombre si están a favor o en contra de este dictamen. **Regidor Ricardo González Gil, A favor. Regidora Elva Cristina Vargas Martínez, A favor. Regidor Osvaldo Romero Chávez, A favor. Regidor Luis Arturo Amezcua Rodríguez, A favor. Regidora Martha Alejandra Sánchez contreras, A favor. Regidora Lizbeth Nayeli Morán Fabián, A favor. Regidora Angélica Guadalupe Ortiz Campos, A favor. Regidora Claudia Azucena Hernández López, A Favor. Regidor Ery Constantino Sánchez Reyes, A favor, Síndica Municipal Norma Licea Alatorre, A favor. Presidenta Municipal Claudia Gil Montes, A favor.** Entonces informo Presidenta, informo al Pleno de este Ayuntamiento que en lo General ha sido **APROBADO POR UNANIMIDAD** por los once integrantes de este Pleno del Ayuntamiento este dictamen con la salvedad de la Licenciada Angélica en la exposición de motivos número 7 que comentó que era en contra. Pero no en alguna parte del articulado de la Ley de Ingresos. Entonces, por lo tanto, en términos de la misma Reglamento General de Gobierno, voy a omitir hacerla o solicitarles en lo pàrticular, puesto que nadie reservó en sí un artículo a discutir que contenga la Ley, más sin embargo, nada más la anotación que si vamos a hacer en el acta de la exposición de motivos, pues también ya se tendría por aprobado. Y por tanto, pues tendríamos por agotado este punto y **APROBADO POR UNANIMIDAD** el dictamen de la Ley de Ingresos con las precisiones hechas. -----

SENTIDO DE LA VOTACIÓN NOMINAL ART. 132 DEL REGLAMENTO		A FAVOR EN LO GENERAL	A FAVOR EN LO PARTICULAR
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	X	X
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	X	X
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	X	X
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	X	X
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	X	X
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	X	X
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	X	X
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	X	X
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	X	X
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	X	X
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	X	X



SÉPTIMO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA

SECRETARIO GENERAL: Iniciativa con el propósito De Acuerdo Económico que propone la Celebración de Convenio de Colaboración con el Ejecutivo Federal a través de la Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT) por Conducto de la Comisión Nacional del Agua, en lo sucesivo la CONAGUA y, por otra parte, el Ayuntamiento De Tuxpan, Jalisco. Motiva la Iniciativa, la Regidora Abogada Martha Alejandra Sánchez Contreras. Para lo cual le voy a ceder el uso de la voz a la Regidora Martha. **REGIDORA MARTHA ALEJANDRA SÁNCHEZ CONTRERAS:** Buenas tardes compañeras

y compañeros. Honorable Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco presente. Quien motiva y suscribe Abogada Martha Alejandra Sánchez Contreras con carácter de Regidora del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Tuxpan, Jalisco. Me permito presentar a la distinguida consideración de este Honorable Ayuntamiento en Pleno, **INICIATIVA DE ACUERDO ECONÓMICO QUE PROPONE LA CELEBRACIÓN DE CONVENIO DE COLABORACIÓN CON EL EJECUTIVO FEDERAL A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES (SEMARNAT) POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA, EN LO SUCESIVO LA CONAGUA Y POR LA OTRA PARTE, EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TUXPAN, JALISCO,** con base y fundamento en la siguiente **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

I.- Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 11 establece que los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de Gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el Municipio libre. Asimismo nuestra Carta Magna dispone en su artículo 77, que los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal. **II.-** De conformidad a lo preceptuado en el artículo 38 fracciones II y IX de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, el Ayuntamiento tiene la facultad para celebrar convenios con organismos públicos y privados tendientes a la realización de obras de interés común, siempre que no corresponda su realización al Estado. **III.-** La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 4º, párrafo sexto, establece que Toda persona tiene derecho a un medio ambiente sano para su desarrollo y bienestar. El Estado garantizará el respeto a este derecho, el daño y deterioro ambiental generará responsabilidad para quien lo provoque en términos de lo dispuesto por la Ley. Asimismo, el párrafo octavo del propio artículo establece que toda persona tiene derecho al acceso, disposición y saneamiento de agua para consumo personal y doméstico en forma suficiente, salubre, aceptable y asequible. El Estado garantizará este derecho y la Ley definirá las bases, apoyos y modalidades para el acceso y uso equitativo y sustentable de los recursos hídricos, estableciendo la participación de la Federación, las entidades federativas y los municipios, así como la participación de la ciudadanía para la consecución de los fines dichos. **IV.-** Acorde con lo anterior, el Plan Nacional de Desarrollo 2025-2030, bajo el lema Humanismo Mexicano, establece como objetivo primordial un desarrollo con bienestar, priorizando la justicia social, la igualdad y el respeto irrestricto al medio ambiente. La Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y el Código Urbano del Estado de Jalisco, establecen la obligación de los municipios de regular el uso de suelo y el



desarrollo urbano dentro de sus jurisdicciones, emitiendo permisos de construcción y asegurando el cumplimiento de las regulaciones federales y estatales con respecto a cuerpos de agua y zonas federales. De lo anterior se deduce que los ordenamientos citados otorgan la jurisdicción federal sobre las áreas de protección a cauces y cuerpos de agua, y obligan a los municipios a prevenir y sancionar construcciones no autorizadas e invasiones de zonas federales, así como a colaborar con las autoridades federales y estatales en la protección y gestión de los recursos hídricos. **V.-** Acorde con el marco legal señalado, la gestión integrada y sustentable de los recursos hídricos, que involucra la participación activa de los actores locales municipales, es un elemento esencial para su conservación a largo plazo, de tal suerte es de particular interés que en la misma intervengan los distintos órdenes de gobierno. **VI.-** La existencia de asentamientos irregulares, descargas no controladas y la alteración de los cauces incrementan el riesgo de inundaciones y degradan la calidad ambiental. Por lo tanto, la protección y manejo adecuado de estas zonas federales son imperativos para la seguridad de la población y el desarrollo ordenado del municipio. La ejecución del Convenio se realizará principalmente con la colaboración del personal de ambas dependencias. Por lo antes expuesto y fundado, la que suscribe, Regidora de este Ayuntamiento, pongo a consideración del Pleno los siguientes **PUNTOS DE ACUERDO ECONÓMICO: PRIMERO.-** Se autorice por el Pleno del Ayuntamiento de Tuxpan, Jalisco, la **CELEBRACIÓN DE CONVENIO DE COLABORACIÓN CON EL EJECUTIVO FEDERAL A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES (SEMARNAT), POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA, EN LO SUCESIVO LA CONAGUA, Y POR LA OTRA PARTE, EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TUXPAN, JALISCO. SEGUNDO.-** Se faculte a la Presidenta Municipal y Síndico del Ayuntamiento, para que a nombre y representación del Municipio de Tuxpan, Jalisco, celebren el Convenio de Colaboración respectivo y todo lo relativo al mismo. **TERCERO.-** Se instruya al Secretario General, para que proceda notificar a los actores que intervienen en el contrato antes mencionado para que se cumpla con todos y cada uno de los acuerdos que aquí se autorizan. Atentamente 2025 "Año de la Mujer Indígena" Tuxpan, Jalisco, Pueblo de la Fiesta Eterna, a 18 de agosto del 2025. Firma Abogada Martha Alejandra Sánchez Contreras, Regidora del H. Ayuntamiento de Tuxpan Jalisco. Hacer mención que este convenio que se me hizo llegar seríamos de ser aprobado, sería Tuxpan el primer municipio de la región que formaría parte de este convenio que se nos da por parte de la SEMARNAT y CONAGUA, hay muy pocos municipios que han entrado a este convenio, entre ellos es Ocotlán, Atotonilco y Lagos de Moreno. Yo creo que es muy importante el realizar este tipo de convenios ya que como municipio nos toca ahora sí que custodiar y conservar todas las delimitaciones de las zonas federales y así poder evitar las invasiones de asentamientos humanos en esas zonas y así como se puede evitar también la construcción de obras que modifiquen las características hidráulicas del cauce. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidora Martha. Adelante Regidora Elva Cristina. **REGIDORA ELVA CRISTINA VARGAS MARTÍNEZ:** Lic., nada más una pregunta, entonces con esta propuesta que haces, toda la gente que ya tenemos ahí asentada, ¿Qué es lo que pretenderías, que se desalojará? Porque ya están asentados ahí y se les ha dado el seguimiento y apoyo. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Si en réplica. **REGIDORA MARTHA ALEJANDRA SÁNCHEZ CONTRERAS:** En réplica, por eso este convenio te dice



que también el municipio va a tener las facultades para regularizar todos esos, como esas personas que tú dices que ya tienen sus asentamientos cerca del río, por decirlo así. El municipio, el Pleno, tendría la facultad de buscar alguna solución para esas problemáticas.

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias, Adelante Presidenta.

L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA MUNICIPAL: Bueno, primero agradecer Regidora, por tu iniciativa, y yo creo que sí es importante, antes de poder tomar una decisión, porque mi votación va a ser en contra, pero obviamente tengo que dar mis argumentos. Yo estuve viendo el convenio que hiciste llegar y yo creo que este tema tan importante que se trata de la protección y se trata de la conservación de las zonas federales, yo creo que este tema sí lo tenemos que agarrar con mucha seriedad porque el convenio que tú hiciste llegar, si nos vamos al número doce, lo voy a leer y dice, el municipio de Tuxpan, Jalisco, como parte integrante del área metropolitana de Guadalajara, quiero decirles que Tuxpan no forma parte del área metropolitana de Guadalajara. Tuxpan forma parte de la cuenca del río Coahuayana, ¿sí?, ahí está el primer error y también estaba observando y leyendo dentro del convenio porque también dentro de las cláusulas, la primera cláusula, yo no le veo información sobre la delimitación del arroyo de enmedio, como lo dispone el artículo 4 del reglamento de la Ley de aguas. Yo tampoco no veo el material de geo referencia para la ubicación del arroyo hondo de en medio. Nosotros no tenemos arroyo hondo de enmedio, no hay una ficha técnica que describa el estadio ecológico, no hay reporte técnico de uso de suelo, de ese arroyo hondo y quiero pensar que a lo mejor este convenio se copió y se pegó, que yo creo que es válido ver los convenios de otros municipios, pero simple y sencillamente sería primero que nada ver las necesidades del municipio, porque aquí también habla en esa cláusula primera que es el arroyo de enmedio el cual presenta planos digitales. A mí no se me hizo llegar los planos digitales y por si fuera poco, también dentro de las cláusulas, la segunda dice que quedan excluidos del objeto y alcance del presente convenio la presa, las rucias y el cajón, esa presa, las rucias y el cajón, dice, ubicadas en el municipio de Tuxpan, Jalisco. Esa presa está ubicada en el municipio de Tonalá. Entonces, yo creo que Regidora, es muy buena, muy buena tu propuesta, pero sí me gustaría que antes de subir un convenio para hacer, ahora sí que se derive a la comisión, tiene que ser analizado por el área jurídica, porque la verdad, no lo dudo que haya muy buenas intenciones, pero parece que aquí pudiera haber una simulación de decir que estamos a favor del medio ambiente. ¿Y por qué lo digo? Porque, por ejemplo, ustedes saben que ahorita estamos haciendo un muestreo de la calidad del agua del río Tizatirla, pero para eso, pues tuvimos que hacer un análisis técnico para ver hacia dónde vamos a focalizar las acciones, porque también nos cuesta dinero, y es recurso que nosotros vamos a utilizar, un recurso que es el gasto público. Pero también, si vamos a enfocar ese recurso, también vamos a vigilar, pues obviamente, que nos dé resultados medibles y alcanzables, todo parte de un análisis técnico para poder saber por dónde vamos a iniciar. Otra de los ejemplos que yo les pongo que parte de un análisis técnico es la iniciativa que subimos en materia de salud, es la iniciativa del Dengue 2025, donde para poder, ahora sí que ver el tema local, pues tuvimos que hacer un

análisis técnico. ¿Hacia dónde nos vamos a dirigir? ¿Quiénes intervienen? ¿Cómo? ¿Dónde? ¿Qué acciones vamos a utilizar? incluso porque también nos lleva presupuesto, entonces yo ahí sí, Regidora, mi voto va en contra porque el convenio marca muchísimos errores y todos estos que les menciono tal parece que nada más lo copiaron y lo pegaron, cuando realmente Tuxpan hay que ver en realidad hasta las zonas, los asentamientos, porque a fin de cuentas, si yo lo firmara y le dijera sí, también estaría afectando a gente que hay en zona federal y que al contrario para su servidor hace una prioridad que independientemente que estén ahí necesitan todos los servicios. Es por mi parte, mi punto de vista y pues sí partiría yo primeramente que lo revisara el área jurídica y que este convenio lo revisara la comisión experta, tenemos aquí gente muy capacitada para llevarlo a cabo y sobre todo adoptarlo a nuestro municipio. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Presidenta. ¿Alguien más desea hacer uso de la voz? Okey Ery y después la Doctora, adelante. **REGIDOR ERY CONSTANTINO SÁNCHEZ REYES:** Buenas tardes Compañeras, Compañeros, Presidenta con su permiso, solamente como antecedente y como informativo, no seríamos el primer municipio del sur de Jalisco. El pasado 4 de agosto, en sesión extraordinaria de Ayuntamiento número 31 de Zapotlán el Grande, se celebró con el Ejecutivo Federal, a través de la Secretaría de Medio Ambiente y a través de la Secretaría de Recursos Naturales, por conducto del CONAGUA, se firmó ese convenio. Entonces solamente como informativo. Gracias, es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidor Ery Constantino. Adelante Doctora, y después Regidora Lizbeth. **NORMA LICEA ALATORRE SÍNDICO MUNICIPAL:** Con su permiso Presidenta, Gracias Secretario. Solamente comentar que pues el área jurídica está abierta para cada uno de todos nosotros y me hubiera gustado mucho Licenciada, que se hubiera acercado con nosotros para poderle apoyar en la revisión. Todos los convenios que se presentan siempre son revisados por el área jurídica previo, porque también este convenio, las diversas acciones que solicita, aparte de lo que ya mencionaba la Presidenta Municipal, pues demanda un recurso tanto humano como económico. Entonces tenemos que preverlo también para nuestro presupuesto como tal, porque no lo tenemos presupuestado, para que ahora sí tener los resultados que ustedes sea, ¿verdad? Entonces, queda de nueva cuenta en las puertas de la sindicatura y del área jurídica abiertas para poder revisar, nosotros no revisamos este convenio. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Doctora Norma. Adelante Regidora Lizbeth Nayeli. **REGIDORA LIZBETH NAYELI MORAN FABIÁN:** Escuchando el comentario de la Licenciada Claudia y de la Maestra Norma, digo, están las puertas abiertas y dijeron que es muy bueno analizar por qué no lo mandamos de una vez a comisión y de que se empiece a trabajar en comisión y ya al final de cuentas se va a tomar ahí la decisión. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidora Lizbeth Nayeli. Adelante Regidora Angélica. Ahorita tengo una propuesta. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** Si gracias, yo también votaría en relación a que se turne a



comisión para que se hagan las adecuaciones correspondientes a nuestro municipio, y en base a eso, ya ahí participe la invitación junto con la comisión a lo que viene siendo la área jurídica para que le den la revisión y pueda proceder, es cuánto. Gracias. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Licenciada Angélica. ¿Alguien más desea hacer uso de la voz? Adelante Ingeniero Luis y después regidor Osvaldo. Adelante Regidor Osvaldo. **REGIDOR OSVALDO ROMERO CHÁVEZ:** Gracias, buenas tardes Compañeros, Presidenta. Yo invitaría a mis compañeros del Pleno a tener un poco más de seriedad para la ejecución de este tipo de convenios, ya que para nosotros es muy serio y todas las cosas que tomamos, la área jurídica, eh yo me di la tarea de investigar, la verdad, lo que se acaba de mencionar de lo de la presa, lo de la barranca del medio y pues sí, es de otro lado, de otro municipio, entonces yo nada más los invito a ser eso compañeros. Gracias. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidor Osvaldo, y tiene uso de la voz el Ingeniero Luis. **REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA RODRÍGUEZ:** De forma personal con la seriedad que caracteriza el Regidor Osvaldo. También me gustaría comentar que no, yo me gustaría que fuera a comisión para que se revisara y no sé, me gustaría también preguntarle al Regidor Ery Constantino que veo que viene muy documentado. El trasfondo como lo dice la Presidente así, veo también, vi algunos errores en el convenio, el convenio pero no es nada malo si lo mandamos a comisión, y así con la seriedad del Regidor Osvaldo, sería bueno que se analizara en comisión. No sé cómo lo vea usted, Regidor Osvaldo. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Regidor Luis y después Regidor Osvaldo. Lo hace en alusión. Adelante Regidor Ery. **REGIDOR ERY CONSTANTINO SÁNCHEZ REYES:** Solamente para comentar, este pues con la seriedad que usted comenta, pues vamos empezando por respetar las comisiones. La Comisión de Ecología la tiene el compañero Osvaldo, donde la Regidora Martha ni siquiera es de la comisión. Gracias, es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidor Ery, y Regidor Osvaldo y enseguida el Regidor Luis. **REGIDOR OSVALDO ROMERO CHÁVEZ:** Sí, hablando de seriedad y de respeto entre todos, para ejecutar, ya lo mencioné muy bien, me pregunta si se va llevar a comisión o no, pues en el momento yo lo puedo decidir, o yo puedo opinar. Sí, yo voy a opinar en mi persona cuando yo lo decida. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias. **REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA RODRÍGUEZ:** No, pues es una mesa de debate, perdón eh, pero si venimos aquí a debatir un sistema no es cuando se lo pida, o sea en réplica mía. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Adelante Ingeniero. **REGIDOR LUIS ARTURO AMEZCUA RODRÍGUEZ:** De verdad, yo veo el trasfondo ciudadana que no es malo, si se manda a comisión tampoco va a pasar nada, se revisa y se da de baja. Yo no veo ningún problema. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Había levantado la mano después. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** ¿Pero quién sigue? **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO**



GENERAL: No, usted. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ**

CAMPOS: Bueno, yo opinaría que Licenciado Ery, que aquí no se trata de qué asuntos o qué comisiones, obviamente sí hay una encargada, pero lo que un Regidor en pleno uso de sus facultades legales puede elevar al pleno una iniciativa, en la cual propone que se turne a dicha comisión, propone que se autorice, o sea tenemos la facultad de legislar y en ese ámbito nuestra compañera Marta Alejandra Sánchez Contreras, está elevando a este pleno y se está solicitando aquí en el debate que se turne a esa comisión, entonces no es limitativo, compañero Ery. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ**

CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Regidora Angélica. En alusión Regidor Ery Constantino, adelante. **REGIDOR ERY**

CONSTANTINO SÁNCHEZ REYES: Mi voto será en contra y pido que se deseche, es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ**

CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Regidor Ery. Adelante Regidora Lizbeth Nayeli. **REGIDORA LIZBETH NAYELI MORAN**

FABIÁN: Hablando un poquito, como mencionan con toda la seriedad que se merecen estas cosas y que creo que lo dijo, decimos varios, incluso la Presidenta, la Maestra Normita, que de repente el trasfondo lo dan a entender es bueno, ¿no? Yo creo que estamos aquí para legislar, para debatir, en este caso sabemos a lo mejor que hubo los errores que no vienen tal cual, pero creo que sí podemos y tenemos la facultad para mandarlo en comisión y que se deseche, creo que también el hacer esa parte, y digo de ustedes, porque regularmente son de ustedes la cuestión de desechar o por cualquier cosita en esa parte, es de parte de ustedes hacia nosotros, pongo un ejemplo, ¿no? a veces nosotros nos siempre votamos a favor de algunas iniciativas, decimos el por qué y el por qué no, más sin embargo, cuando no estamos, cuando nosotros decimos por qué y ustedes no, siempre tratamos de decir, sabes qué hay que mandarlo a comisión para trabajarlo, para poder trabajar en esa sintonía y en equipo, como se debería de hacer, creo que a lo mejor el trasfondo y de aquí de la compañera Martha fue bueno, igual no está, yo no digo que está bien el convenio, se puede trabajar en comisión, yo no le veo ningún inconveniente en la comisión que se coadyuve, obviamente con el Ciudadano Osvaldo y todas las demás comisiones no le veo inconveniente, igual ahí también se puede desechar sin ningún problema. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ**

CORONA SECRETARIO GENERAL: Gracias Regidora Lizbeth Nayeli. ¿Alguien más? Bueno, entonces nada más para que no perdamos la idea, hay una propuesta para que uno de los resolutivos, tengo entendido, se vaya a comisiones. Ese sería el cambio, entonces hay que someterlo. **L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA**

MUNICIPAL: Sí. Bueno, yo creo que ya argumenté de mi parte, yo no lo mandaría a comisión porque en la actualidad no podemos trabajar con ocurrencias, tenemos que presentar un análisis primero y de ahí, es diferente a que yo presenté un análisis y que ahora sí se revise y hacerle las modificaciones necesarias cuando lo vamos a mandar a comisión, cuando estamos viendo un convenio, que es de otro municipio, que carece de muchísimas cosas de nuestro municipio, no está adaptado al municipio y sobre todo, con qué recursos vamos a contar, humanos, porque no nada más se trata de, entonces, para yo poder hacer un proyecto, si estamos hablando, hace unos momentos



ustedes comentaron de darle ese destino al recurso, ¿por qué no partir de un análisis, de una planeación? Ahorita en la actualidad ningún proyecto te dicen, tráemelo, te hago modificaciones, incluso te piden planes maestros y no trabajados nada más para el 2027. Es para el 2030. Es cuánto. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Presidenta. ¿Alguien más? Entonces sometemos primero a votación la propuesta de cambio en uno de los resolutivos para que se vaya a comisiones, por lo que quienes estén a favor de este cambio les pido por favor que levanten su mano en señal de aprobación. Okey el voto a favor de la Regidora Angélica Guadalupe, Lizbeth Nayeli, Martha y el Regidor, la Regidora Martha y el Regidor Luis Arturo. Gracias. ¿En contra? tenemos en contra el voto de la Regidora Claudia Azucena, el Regidor Ery Constantino, la Síndica Municipal, la Presidenta, el Regidor Ricardo González, la Regidor Elva Cristina y el Regidor Osvaldo Romero, por lo cual **no se aprueba el cambio**. Y si nadie más quiere hacer uso de la voz, procedemos entonces a la votación de la iniciativa que presentó la Licenciada Martha. Por lo cual les pido que quienes estén a favor de la iniciativa tal cual fue presentada a este pleno del Ayuntamiento, levanten su mano en señal de aprobación. ¿Abstenciones? El vota a favor de la Regidora Martha, abstención de la Regidora Lizbeth Nayeli, la Regidora Angélica Guadalupe y el Regidor Luis Arturo ¿votos en contra? Gracias, votos en contra la Regidora Claudia Azucena, Regidor Ery Constantino, la Síndico Municipal, Presidenta Municipal, Regidor Ricardo González, Regidora Elva Cristina, y Regidor Osvaldo Romero, por lo cual esta iniciativa pues es **DESECHADA** y le informo al pleno para todos los efectos legales a que haya lugar. -----

SENTIDO DE LA VOTACIÓN			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE			X
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO			X
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR			X
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR			X
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR			X
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR			X
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR			X
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR		X	
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR	X		
LC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR		X	
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR		X	

OCTAVO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Iniciativa de Acuerdo que propone la Reinstalación del Sistema de Protección Integral De Niñas, Niños y Adolescentes en el Municipio De Tuxpan, Jalisco. Motiva la Regidora Elva Cristina Vargas Martínez. Para lo cual cedo el uso de la voz Regidora para que nos apoye con este punto. **REGIDORA ELVA CRISTINA VARGAS MARTÍNEZ:** Muchas gracias Secretario, con su permiso Presidente y compañeros del Pleno. *Honorable Ayuntamiento Municipal de Tuxpan, Jalisco, presente. Quien motiva y suscribe Elva Cristina Vargas Martínez, en mi calidad de presidenta de la Comisión Edilicia Permanente de Derechos Humanos y Equidad de Género del Honorable Ayuntamiento Municipal de Tuxpan, Jalisco, de conformidad en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 77 fracción IV, 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, y con las atribuciones que me confiere el artículo 35 fracción VI, 50, 89 y 90 fracción I del Reglamento General de Gobierno del Municipio de Tuxpan, Jalisco, me permito presentar para la consideración de este Honorable Ayuntamiento en Pleno, la **INICIATIVA DE ACUERDO QUE PROPONE LA REINSTALACIÓN***



DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES EN EL MUNICIPIO DE TUXPAN, JALISCO, con base a la siguiente **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**: **I.** Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 115 establece que los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de Gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el Municipio libre. Asimismo nuestra Carta Magna dispone en su artículo 77, que los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal. **II.** El artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, señala que los estados adoptarán, para su régimen interior la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el Municipio libre, conforme a las bases que en dicho artículo son establecidas. **III.** En atención al Oficio SIPINNA 599/2025 girado por la Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal de Protección Integral de Niñas, Niños y Adolescentes, en el cual solicita la reinstalación del SIPINNA Municipal, de este Municipio Tuxpan, Jalisco, con la finalidad de coordinar las acciones en términos de los artículos 72, 74, 76, 98, 101 de la Ley de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes en el Estado de Jalisco, se advierte que el Municipio ya cuenta con el Sistema antes citado, con fundamento en los artículos 90, 91, 99, 100, Décimo Transitorio del cuerpo de leyes en mención, lo anterior con la finalidad de garantizar el respeto, la adecuada protección y promoción de los derechos de niñas, niños y adolescentes en el Municipio. En ese sentido, se propone para la discusión de este Honorable Ayuntamiento en Pleno, los siguientes **PUNTOS DE ACUERDO**: **PRIMERO.-** Se apruebe la Reinstalación del SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES EN EL MUNICIPIO DE TUXPAN, JALISCO. **SEGUNDO.-** Se designe y faculte a la Licenciada Rosa Elena Arias Nava, como SECRETARIA EJECUTIVA DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES EN EL MUNICIPIO DE TUXPAN, JALISCO, quien fungirá como representante del Sistema Municipal. **TERCERO.-** Se instruya a la Presidenta de la Comisión Edilicia de Derechos Humanos para que se encargue de la Reintegración del SIPINNA Municipal y remita copia del acta de reinstalación a la Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal de Protección Integral de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes. **CUARTO.-** Se instruya a Secretaría General para que remita copia certificada del presente acuerdo a Secretaría Ejecutiva del Sistema Estatal de Protección Integral de los Derechos de Niñas, Niños y Adolescentes. **QUINTO.-** Se aprueba enviar el Reglamento SIPINNA Tuxpan Jalisco, a la comisión edilicia de reglamentos y puntos constitucionales para su análisis, discusión y/o aprobación; y posteriormente continuar con los procesos necesarios para la aprobación por el pleno del Ayuntamiento de Tuxpan Jalisco. Atentamente, Ciudad Tuxpan, Jalisco el Pueblo de la Fiesta Eterna a 20 de Agosto de 2025 "Año de la Mujer Indígena" y lo firma su Servidora Elva Cristina Vargas Martínez, Regidora Presidenta de la Comisión Edilicia Permanente de Derechos Humanos y Equidad de Género. Es cuánto Secretario. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Muchas gracias Regidora Elva Cristina. ¿Alguien desea hacer uso de la voz? Adelante Regidora Angélica Guadalupe. **REGIDORA ANGÉLICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS:** Licenciada Cristina, si en el manejo que van a hacer ya tienen también



presupuestado el egreso que se va a necesitar para llevar a cabo este proyecto, que bueno desde el año pasado también ya estaba en relación a la Ejecutiva, se tiene que tener en cuenta el presupuesto para llevar a cabo todas las acciones, para protección de los niños, niñas y adolescentes de nuestro municipio. **REGIDORA ELVA CRISTINA VARGAS MARTÍNEZ:** Con gusto te comento Lic. Regidora, ya está una persona que anteriormente estaba trabajada, está incorporada ya en la nómina. Entonces, este no hay ningún problema, por eso se le asignó a ella, y todos los proyectos se van a trabajar en coordinación con el sistema DIF municipal, que vamos a tener las derivaciones requeridas, en caso necesario, tenemos lo que viene siendo UAVI y la protección a menores, entonces ya está considerado todo eso y no nos va a generar gasto alguno. **ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL:** Gracias Regidora Elva. ¿Alguien más desea hacer el uso de la voz? Okey veo que nadie desea hacer uso de la voz, por tanto entonces vamos a someter a votación de este pleno del Ayuntamiento la iniciativa que presenta la Regidora Elva Cristina, para lo cual les voy a pedir por favor que quienes estén por la afirmativa levanten su mano en señal de aprobación. Gracias, entonces veo que los que estamos en este momento presentes somos diez, son diez perdón, de ustedes y los diez han votado a favor, salió un poquito el Regidor Luis, por tanto no recabamos su voto y entonces tenemos por agotado, le informo al Pleno del Ayuntamiento que tenemos por agotado este punto el cual ha sido **APROBADO POR MAYORÍA CALIFICADA**, por diez votos de los integrantes de este pleno del ayuntamiento. -----

SENTIDO DE LA VOTACIÓN			A FAVOR	ABST	CONTRA
L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES	MORENA	PRESIDENTE	X		
DRA. NORMA LICEA ALATORRE	MORENA	SÍNDICO	X		
L.D.T.S ERY CONSTANTINO SANCHEZ REYES	MORENA	REGIDOR	X		
L.E RICARDO GONZALEZ GIL	MORENA	REGIDOR	X		
L.R.I ELVA CRISTINA VARGAS MARTINEZ	MORENA	REGIDOR	X		
MTRA. CLAUDIA AZUCENA HERNANDEZ LOPEZ	MORENA	REGIDOR	X		
C. OSVALDO ROMERO CHAVEZ	MORENA	REGIDOR	X		
ING. LUIS ARTURO AMEZCUA RODRIGUEZ	MC	REGIDOR	AUSENTE		
ABGA. MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ CONTRERAS	MC	REGIDOR	X		
LIC. ANGELICA GUADALUPE ORTIZ CAMPOS	PRI/PAN/PRD	REGIDOR	X		
ABGA. LIZBETH NAYELI MORAN FABIAN	FUTURO	REGIDOR	X		

NOVENO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: *CORRESPONDENCIA*, el cual les fue debidamente enviado a sus correos. Son varios oficios que han llegado en paquetes de Congreso del Estado. Por tanto, pues para evitar un agotamiento de darle lectura a cada uno de los acuerdos, yo les pediría en votación aquí económica que quienes estén a favor de la dispensa de la lectura del punto número nueve de la correspondencia y lo tengamos presente como si se hubiera hecho del conocimiento de ustedes integrantes del Pleno levanten su mano en señal de aprobación. Gracias, entonces **APROBADO POR MAYORÍA CALIFICADA** de diez votos de los que se encuentran en este momento presente. Por tanto, se aprueba esta solicitud que yo les hice. -----

CORRESPONDENCIA: A). Oficio número **OF-CPL-S/N-LXIV-25**, enviado por la coordinación de procesos legislativos del H. Congreso del Estado de Jalisco, a cargo del Licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, con el cargo de Secretario General del Congreso del Estado de Jalisco, mediante el cual hace del conocimiento los acuerdos legislativos siguientes: **I.- Acuerdo legislativo 98-LXIV-25**, que tiene



por objeto exhortar a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, a fin de que en las próximas iniciativas de leyes de ingresos Municipales 2026, realicen la migración respecto del cobro de sus impuestos, derechos, y aprovechamientos, de pesos a UMA. **II.- Acuerdo legislativo 99-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a la secretaria de Salud Jalisco, al Titular de la secretaria de Educación, así como a las y los presidentes Municipales de los 125 Ayuntamientos, para que, en conjunto y coordinación, lleven a cabo acciones de fumigación en sus respectivos Municipios y en todos los planteles educativos de nuestro Estado; así mismo se intensifiquen las campañas de concientización entre la población jalisciense de "Lava, tapa, volteas y tira. Sin criaderos, no hay mosquito, y sin mosquito no hay dengue" a través de todos los medios y redes sociales con los que cuenten las autoridades antes señaladas. **III.- Acuerdo legislativo 101-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, a fin de que se gire atento oficio a los 125 sistemas DIF de los Municipios del Estado de Jalisco, para que en el uso de sus atribuciones y competencias, realicen campañas permanentes con la finalidad de integrar a los centros de Asistencia Social y albergues de sus Municipios a las personas que se encuentren en situación de calle, con prioridad para las niñas, niños y adolescentes. **IV.- Acuerdo legislativo 110-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que, de considerarlo pertinente y en ejercicio de sus facultades y atribuciones y en la medida de sus capacidades financieras, operativas y técnicas, realicen un estudio que determine la viabilidad de iniciar los trabajos de poda de árboles y recolección de hojarasca en las zonas metropolitanas en prevención a la temporada de lluvias 2025, para efectos de evitar que los árboles puedan caer en las casas o vehículos, además de evitar que la hojarasca tape las alcantarillas que drenan el agua de lluvia, para evitar inundaciones. **V.- Acuerdo legislativo 117-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que, en el ejercicio de sus facultades y atribuciones, realicen campañas de difusión de las convocatorias para la conformación de los organismos sociales de participación Ciudadana. **B). Oficio número OF-CPL-S/N-LXIV-25**, enviado por la coordinación de procesos legislativos del H. Congreso del Estado de Jalisco, a cargo del Licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, con el cargo de Secretario General del Congreso del Estado de Jalisco, mediante el cual hace del conocimiento los acuerdos legislativos siguientes: **I.- Acuerdo legislativo 348-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a los 125 Ayuntamientos del Estado de Jalisco, para que, en cumplimiento al marco legal actual y en el ámbito de su competencia continúen fortaleciendo y generando las adecuaciones normativas correspondientes de los órganos internos de control de cada municipalidad. **II.- Acuerdo legislativo 349-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar al Director General del Registro Civil del estado de Jalisco y a todas y todos los oficiales del Registro Civil de los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que, tomando en consideración el interés superior de las y los menores, los principios en materia de derechos humanos, así como del marco jurídico internacional y nacional, para que garanticen los registros de nacimiento de las niñas y niños de las personas de la diversidad sexual. **III.- Acuerdo legislativo 350-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a los 125



Ayuntamientos del Estado de Jalisco, a efecto de analizar la viabilidad de implementar campañas permanentes de sensibilización ambiental a través de los medios públicos Municipales, como herramienta fundamental para fortalecer la Conciencia ecológica y promover prácticas sostenibles entre la población e incluso, generar programas municipales que sensibilicen el realizar acciones ambientales. **IV.- Acuerdo legislativo 356-LXIV-25**, que tiene por objeto girar atento y respetuoso exhorto a la Secretaría de Desarrollo Energético Sustentable y a la Agencia de Energía, ambas del Estado de Jalisco, así como a los 125 municipios del Estado, efecto que de existir viabilidad y de forma coordinada se busque la manera de impulsar, orientar, asesorar y promover en los municipios la eficiencia energética y la implementación de proyectos de energías limpias para la generación, almacenaje, distribución, consumo y uso eficiente de la misma a través de la firma de convenios, obtención de créditos, autorizaciones, entre otros, así como la gestión y entrega de apoyos para generar energía limpia en los municipios en la medida de lo posible. **V.- Acuerdo legislativo 362-LXIV-25**, que propone girar atento y respetuoso exhorto a los titulares de los 125 Ayuntamientos del Estado Jalisco a fin de que en su Iniciativa de Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2026, acompañen la información necesaria para su dictaminación y se entregue al Congreso del Estado de Jalisco, dentro del plazo establecido por el artículo 37 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco. **VI.- Acuerdo legislativo 363-LXIV-25**, que propone girar atento y respetuoso exhorto a los titulares de los 125 Ayuntamientos del Estado Jalisco a fin de que acompañen en su Iniciativa de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio para el Ejercicio Fiscal 2026, el expediente completo y debidamente integrado, dentro del plazo establecido en la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco. **C). Oficio número OF-CPL-S/N-LXIV-25**, enviado por la coordinación de procesos legislativos del H. Congreso del Estado de Jalisco, a cargo del Licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, con el cargo de Secretario General del Congreso del Estado de Jalisco, mediante el cual hace del conocimiento el acuerdo legislativo siguiente: **I.- Acuerdo legislativo 158-LXIV-25**, mediante el cual se hace atento y respetuoso exhorto a las y los presidentes municipales de los Ayuntamientos de Gómez Farías, Sayula, Tamazula de Gordiano, Tuxpan, Zapotiltic, Lagos de Moreno, Unión de San Antonio, Ocotlán, Jamay, Poncitlán, Chapala y Jocotepec, todos del Estado de Jalisco, a efecto de que, en la medida de sus posibilidades presupuestales, implementen el Programa denominado de Islas y Corredores Biológicos, dentro de sus demarcaciones territoriales. **D). Oficio número OF-CPL-S/N-LXIV-25**, enviado por la coordinación de procesos legislativos del H. Congreso del Estado de Jalisco, a cargo del Licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, con el cargo de Secretario General del Congreso del Estado de Jalisco, mediante el cual hace del conocimiento los acuerdos legislativos siguientes: **I.- Acuerdo legislativo numero 152-LXIV-25**, mediante el cual se hace atento y respetuoso exhorto a los titulares de la seguridad pública de los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que den cabal cumplimiento al protocolo homologado para la búsqueda de personas desaparecidas y no localizadas, para a guarda y seguridad de los indicios, hallazgos y restos humanos que sean

localizados dentro de las fosas que pudieran encontrarse dentro de área territorial, que comprendan cada uno de los municipios. **II.- Acuerdo legislativo numero 165-LXIV-25**, mediante el cual se envía un atento y respetuoso exhorto a la Secretaría General de Gobierno, a la Subsecretaría de Derechos Humanos, a la Dirección de Diversidad Sexual, a la Dirección General del Registro Civil y a los Registros Civiles de todo el Estado de Jalisco para cumplir Con los principios y obligaciones en materia de derechos humanos a los que están sujetos, y se respeten, promuevan, protejan y garanticen los principios de igualdad y no discriminación para todas las personas de la población de la diversidad sexo-genérica. A su vez, proteger el interés superior de la niñez para sus hijas e hijos en materia del derecho a la identidad, a tener una familia, apellidos y una nacionalidad. **III.- Acuerdo legislativo numero 167-LXIV-25**, por el que, de manera respetuosa, se aprueba girar atento exhorto a la Secretaría de Transporte Jalisco y a los 125 Ayuntamientos del Estado de Jalisco para que, de considerarlo pertinente y en ejercicio de sus facultades y atribuciones, y en la medida de sus capacidades financieras, operativas y técnicas, realicen un estudio que determine la viabilidad de iniciar trabajos de balizamiento y mantenimiento a las boyas y a las vialetas o botones reflejantes, en las calles de nuestras ciudades, en prevención a la temporada de lluvias 2025, para efectos de evitar riesgos a la población y a sus medios de transporte. **IV.- Acuerdo legislativo numero 171-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a la Secretaria de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial y a los 125 Ayuntamientos del Estado de Jalisco, para efecto que en caso de Contar con áreas de valor ambiental o zonas dentro de su territorio que puedan realizar trabajos o estudios técnicos que permitan iniciar el procedimiento de declaratoria dentro de la categoría de Áreas Naturales Protegidas que corresponda, trabajando de forma coordinada en su caso con las autoridades, para así contribuir a la Conservación de sitios con valor ambiental en sus municipios. **V.- Acuerdo legislativo número 204-LXIV-25**, por el que, de manera respetuosa, se aprueba girar atento exhorto a la Secretaría de Salud Jalisco y los 125 Ayuntamientos del Estado de Jalisco para que, de considerarlo pertinente y en ejercicio de sus facultades y atribuciones, y en la medida de sus capacidades financieras, operativas y técnicas, realicen un estudio que determine la viabilidad de iniciar una campaña de descacharrización y fumigación, en prevención a la temporada de lluvias 2025, para efectos de evitar riesgos a la población de contraer enfermedades como el dengue y similares. **VI.- Acuerdo legislativo número 207-LXIV-25**, mediante el cual se ordena remitir, con estricto respeto a su autonomía municipal, exhorto los 125 municipios del estado solicitándoles emitan el acuerdo del cabildo, identificando el o los vocacionamientos productivos territoriales que hayan considerado como viables para el establecimiento de las prioridades para la promoción y el apoyo del desarrollo económico, con criterios de equidad territorial y gradualidad sectorial que requiera la entidad, atendiendo lo establecido en la Ley para el Desarrollo Económico del Estado de Jalisco. **VII.- Acuerdo legislativo número 208-LXIV-25**, mediante la cual se exhorta a las autoridades federal, estatal y municipal en materia de protección civil para que realicen campañas de prevención, información, y concientización entre la población y realicen diversas acciones por el



inicio de temporadas de huracanes y de lluvias en el estado. **VIII.- Acuerdo legislativo número 211-LXIV-25**, mediante la cual se envía atento y respetuoso exhorto a los Municipios de Jalisco, para que tengan a bien dentro del ejercicio de sus atribuciones y obligaciones, llevar acabo las acciones necesarias para garantizar que las fichas de búsqueda de personas desaparecidas, pegadas por colectivos de búsqueda, nunca sean ocultas o removidas por servidores públicos municipales de muros, bolardos, postes, monumentos o cualquier otro elemento del espacio público. **IX.- Acuerdo legislativo número 212-LXIV-25**, mediante la cual se envía atento y respetuoso exhorto a los Municipios del estado de Jalisco, que no cuenten con su respectiva Célula de Búsqueda Municipal y a la Comisión Estatal de Búsqueda de Personas del Estado de Jalisco para que, dentro del ejercicio de sus atribuciones, implemente las medidas necesarias para que se consolide su respectiva Célula de Búsqueda Municipal integrada al Sistema Estatal de Búsqueda y coordinada por la Comisión Estatal de Búsqueda de Personas dentro de su estructura orgánica administrativa. **X.- Acuerdo legislativo número 217-LXIV-25**, que tiene por objeto exhortar a los Ayuntamientos de los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que en el uso de sus atribuciones y suficiencia presupuestal, generen un programa piloto de reciclaje que otorgue incentivos a la población sobre el pago de derechos y contribuciones del orden municipal, o en su defecto se brinden estímulos de carácter cultural, educativo o en especie, para que quienes que acudan a reciclar sus residuos sólidos en los espacios que los ayuntamientos habiliten para tal efecto. **XI.- Acuerdo legislativo número 218-LXIV-25**, para que, se envíe atento y respetuoso exhorto a la Secretaria del Medio Ambiente y Desarrollo Territorial por conducto de su titular Bióloga Paula Bauche Petersen, para que en conjunto y coordinación con los 125 Municipios del Estado de Jalisco Llevar a cabo campañas permanentes de "Uso responsable del fuego", con la finalidad de brindar capacitaciones a las y los agricultores de nuestro estado de Jalisco, para promover las practicas alternativas al uso de fuego y en su caso conozcan los posibles riesgos que conlleva esta actividad, asimismo para que conozcan las especificaciones técnicas de los métodos de uso de fuego en terrenos forestales y agropecuarios que señala la NOM-015-SEMARNAT/AGRICULTURA-2023. **XII.- Acuerdo legislativo número 219-LXIV-25**, Gírese atento y respetuoso oficio a los Ayuntamientos del Estado de Jalisco, exhortándolos para que, en beneficio de los adultos mayores y las personas con discapacidad, les otorguen lugares de manera preferencial en los tianguis o en el comercio en espacios abiertos, Así mismo, para que, en el marco del proceso de elaboración, dictaminación y aprobación de sus iniciativas de leyes de ingresos, consideren la incorporación de exenciones, tratándose del pago de derechos por concepto de uso de piso, respecto de puestos en tianguis o de comercio en espacios abiertos, buscando de esta forma, incentivar la actividad económica de los integrantes de estos grupos vulnerables a través de estos espacios comerciales. **XIII.- Acuerdo legislativo número 223-LXIV-25**, Mediante el cual se exhorta respetuosamente a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que, si lo estiman conveniente, ofrezcan a través de sus dependencias municipales apoyo a las personas que necesiten asesoría, acceso a internet y acompañamiento ante el sistema de

administración tributaria, para realizar trámites, sobre todo, a favor de las personas adultas mayores y las que no estén familiarizadas con el uso del internet y las tecnologías de la información. **XIV.- Acuerdo legislativo número 228-LXIV-25**, mediante el que se ordena enviar atento y respetuoso exhorto al Secretario General de Gobierno del Estado de Jalisco, así como a los 125 Ayuntamientos, para que dentro de sus atribuciones y facultades lleven a cabo la difusión de cedulas de búsqueda de personas desaparecidas mediante la proyección de las mismas, de manera oportuna y permanente dentro de los espacios virtuales y sitios web, con que cuenta cada una de las dependencias y entidades. **XV.- Acuerdo legislativo número 231-LXIV-25**, Mediante el cual se ordena enviar atento y respetuoso exhorto a los 125 Ayuntamientos del Estado de Jalisco; con el objeto que realicen la instalación del Sistema Municipal para la protección Integral de los derechos de los niños, niñas y adolescentes. **E) Oficio número OF-CPL-S/N-LXIV-25**, enviado por la coordinación de procesos legislativos del H. Congreso del Estado de Jalisco, a cargo del Licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, con el cargo de Secretario General del Congreso del Estado de Jalisco, mediante el cual hace del conocimiento los acuerdos legislativos siguientes: **I.- Acuerdo legislativo número 256-LXIV-25**, mediante el cual se aprueba girar atento exhorto a la Unión Ganadera Regional de Jalisco, a la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural Jalisco, a la Secretaría de Salud Jalisco y a los 125 Ayuntamientos del Estado de Jalisco para que, de considerarlo pertinente, en ejercicio de sus facultades y atribuciones, y en la medida de sus capacidades financieras, operativas y técnicas, realicen un estudio que determine la viabilidad de iniciar un programa de certificación de sanidad animal, Así como una estrategia de reporte semanal a través de las Asociaciones Ganaderas y particulares, con el propósito de reportar el ganado infectado con gusano barrenador, para efectos de estar en condiciones de tomar acciones en el monitoreo, publicidad y combate a la miasis, así como para prevenir contagios. **II.- Acuerdo legislativo número 257-LXIV-25**, mediante el cual se hace atento y respetuoso exhorto a las y los presidentes Municipales de los 125 ayuntamientos del estado de Jalisco, para que en términos de la ley de participación ciudadana y popular para la gobernanza de la Ley de Cultura de la Paz, ambas del estado de Jalisco, conformen, instalen y activen sus respectivos consejos municipales de participación ciudadana para la gobernanza y la paz. **III.- Acuerdo legislativo número 260-LXIV-25**, mediante el cual se gira atento exhorto a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para de considerarlo pertinente, en ejercicio de sus facultades y en la medida de sus capacidades, materiales, financieras, técnicas, elaboren un censo que permita obtener información desagregada sobre la cantidad y ubicación de las viviendas deshabitadas sin deterioro en el estado de Jalisco. **F.) Oficio número OF-CPL-S/N-LXIV-25**, enviado por la coordinación de procesos legislativos del H. Congreso del Estado de Jalisco, a cargo del Licenciado Eduardo Fabián Martínez Lomelí, con el cargo de secretario general del Congreso del Estado de Jalisco, mediante el cual hace del conocimiento los acuerdos legislativos siguientes: **I.- Acuerdo legislativo número 370-LXIV-25**, mediante el cual se solicita asegurar el ordenado y libre uso de banquetas y vías públicas en los municipios de Jalisco, en el marco de la práctica



comercial. **II.- Acuerdo legislativo número 371-LXIV-25**, mediante el cual se solicita promover el ordenado, pacífico y libre uso de las vías públicas en los municipios de Jalisco. **III.- Acuerdo legislativo número 373-LXIV-25**, mediante el cual se gira atento y respetuoso exhorto a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que instrumenten operativos de vigilancia y en su caso apoye en la localización de personas que maltraten animales en flagrancia o en su caso atiendan denuncias ciudadanas sobre casos específicos de violencia o crueldad contra los animales en su territorio e implementen políticas públicas de atención preventiva. **IV.- Acuerdo legislativo número 378-LXIV-25**, mediante el cual se gira atento y respetuoso exhorto a los 125 Municipios del Estado de Jalisco, para que, en respeto a su autonomía y capacidad financiera, realicen la actualización del atlas de riesgos.

DECIMO PUNTO: ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: ASUNTOS VARIOS, en lo cual manifiesto aquí al pleno del Ayuntamiento que en la oficina que represento no se recibió algún escrito para solicitar algún asunto y tampoco se hizo aquí al momento de que se enlistó el orden del día, por lo tanto, pues también declararemos agotado el punto número diez, asuntos varios.

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA SECRETARIO GENERAL: Pasaremos al punto número once, que es la clausura, para lo cual les voy a pedir por favor, que nos pongamos de pie y le cedemos el uso de la voz a la Ciudadana Presidenta para que haga la clausura de esta sesión. -----

DÉCIMO PRIMER PUNTO: L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES PRESIDENTA MUNICIPAL: CLAUSURA- Siendo las 14 catorce horas con 39 treinta y nueve minutos del día de hoy 28 veintiocho de agosto del 2025 dos mil veinticinco, damos por terminada esta Sesión Ordinaria Pública de Ayuntamiento número 12 doce, y muchísimas gracias a todos ustedes haciendo válidos los acuerdos que en ella se toparon, se tomaron muchas gracias y excelente tarde para todos. - - -

FIRMAS DE LOS ASISTENTES


L.A.E. CLAUDIA GIL MONTES
PRESIDENTE MUNICIPAL.


DRA. NORMA LICEA ALATORRE
SÍNDICA MUNICIPAL.


L.D.T.S. ERY CONSTANTINO
SANCHEZ REYES
REGIDOR



[Signature]

L.E. RICARDO GONZÁLEZ GIL
REGIDOR

[Signature]

L.R.I. ELVA CRISTINA VARGAS
MARTÍNEZ
REGIDORA

[Signature]

MTRA. CLAUDIA AZUCENA
HERNÁNDEZ LÓPEZ
REGIDORA

[Signature]

C. OSVALDO ROMERO CHÁVEZ
REGIDOR

[Signature]

ING. LUIS ARTURO AMEZCUA
RODRIGUEZ
REGIDOR

[Signature]

ABG. MARTHA ALEJANDRA
SÁNCHEZ CONTRERAS
REGIDORA

[Signature]

LIC. ANGÉLICA GUADALUPE
ORTIZ CAMPOS
REGIDORA

[Signature]

ABG. LIZBETH NAYELI
MORÁN FABIÁN
REGIDORA

ABG. PEDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CORONA
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
DOY FE.



La presente hoja de firmas, forma parte integrante del acta de la Sesión Ordinaria de Ayuntamiento No. 12 celebrada el día 28 de Agosto del 2025, correspondiente a la Administración Municipal 2024-2027.

